



Comune di GRASSANO

Provincia di MATERA



SETTORE TECNICO

Copia

DETERMINAZIONE N. 213 DEL 06-08-2026

REG. GEN. N. 528

DEL 06-08-2026

Oggetto: Progetto esecutivo - Stralcio di completamento del primo livello del corpo B1 dei lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento", con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici - Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano - CUP C75E24000120003. Affidamento dei servizi tecnici afferenti alla direzione lavori ed a tutte le attività accessorie, contabilità e redazione del Certificato di Regolare esecuzione, al Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008. Determina a contrarre.

CIG:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO che:

- La Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'Istituto scolastico "A. Ilvento" dell'abitato di Grassano, è composta da n. 5 corpi di fabbrica adiacenti e comunicanti tra loro A-B1-B2-C e D;
- lo studio della vulnerabilità degli edifici in oggetto effettuato nell'anno 2010, che ha evidenziato un deficit strutturale (sono risultati non agibili soprattutto i corpi B1, B2 e D), ha portato allo sgombero dell'edificio, attualmente la scuola media è ospitata nei locali dell'Istituto Commerciale di proprietà della Provincia di Matera;
- a partire dal 2015 sugli edifici sono stati avviati, con finanziamenti diversi, degli interventi di miglioramento/adeguamento sismico nonché solo per i corpi B1 e D è stata avviata la sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione degli stessi, tutti i corpi che sono stati oggetto di interventi necessitano di completamento;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.57 del 27.05.2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo generale dei “ *Lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento" con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici: Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano.*” dell'importo di € 4.700.000,00;
- Tale progetto è stato redatto dall'RTP costituito da PLC Studio s.r.l. (Mandataria), Ing. Donato Vito PETRALLA (Mandante) – Ing. Fiorenzo FIORE (Mandante), progettazione finanziata con i fondi di cui alla Legge n. 160 del 27.12.2019 all'art. 1, commi da 51 a 58, a seguito dell'incarico conferito con determinazione del Settore Tecnico n.154 del 23.05.2023 di presa d'atto dell'aggiudicazione disposta dalla CUC del Bradano con determinazione n.

- 213/2023 del 19.04.2023 a seguito di procedura negoziata, incarico formalizzato con Disciplinare/Scrittura privata - Atti privati Settore Tecnico Rep. n. 35 del 18.12.2023;
- Il completamento dell'edificio scolastico è inserito nella programmazione delle OO.PP. 2026-2028 di questo Ente;
 - L'Amministrazione Comunale ha chiesto, per le vie brevi, all'RTP sopra dettagliato, di stralciare, dal progetto approvato con la predetta delibera di G.C. n. 57 del 27.05.2024, le lavorazioni indispensabili per rendere fruibili e funzionali, nell'arco di poco tempo, i singoli edifici di cui è composto il complesso scolastico;
 - Con PEC del 20.10.2025 di cui al protocollo comunale n. 10971, il PLC Studio s.r.l., mandataria dell'RTP sopra dettagliato, ha trasmesso il progetto "esecutivo - stralcio", approvato con la D.G.C. n.116 del 23.10.2025, che è inerente ai corpi B1 (primo e quarto livello) - B2 (secondo livello) – D (secondo livello), oltre al corpo vano scala e di collegamento tra i corpi B1 e B2, con l'esclusione del corpo A, dell'edificio palestra ossia il corpo C, della sistemazione delle aree esterne e delle forniture, del suddetto progetto approvato con la predetta delibera di G.C. n. 57 del 27.05.2024, a firma dell'Ing. Vito Petralla, quale tecnico della mandataria PLC Studio srl ;
 - Con D.G.C. n°81 dell' 01.07.2025, ratificata con la D.C.C. n. 20 del 18.07.2025, l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di destinare quota parte dell'avanzo di amministrazione libero, nello specifico Euro 400.000,00, per la realizzazione, tra l'altro, dei "lavori di ricostruzione e completamento del corpo B1 della Scuola Media in via Capitan Pirrone";
 - Con PEC del 19.11.2025 di cui al protocollo comunale n. 12125, l'Ing. Vito Petralla, quale tecnico della mandataria PLC Studio srl, ha trasmesso il progetto denominato "*Progetto esecutivo – stralcio di completamento del primo livello del corpo B1*" inerente ai "*Lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento" con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici: Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano CUP C75E24000120003*", composto dagli elaborati tecnici depositati agli atti d'ufficio;
 - con la Deliberazione di Giunta Comunale n.124 del 20.11.2025, è stato approvato il suddetto "*Progetto esecutivo – stralcio di completamento del primo livello del corpo B1*" dei "*Lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento" con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici: Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano" CUP C75E24000120003*", che ammonta a complessivi € 421.000,00 di cui € 340.879,89 per lavori a misura (compresi oneri di sicurezza pari ad € 6.109,11), ed € 80.120,11 per somme a disposizione della stazione appaltante, con copertura dai fondi del Bilancio Comunale Sul Cap. 2300/7 , per Euro 400.000,00, e sul Cap. 2559/15 per Euro 14.635,33 nell'anno 2025 e per Euro 6.364,67 nell'anno 2026;
 - con Determinazione RCG N° 442/2026 del 24.06.2026 N° DetSet 13/2026 del 24.06.2026 del Comune di Montescaglioso Settore CUC Bradano, come rettificata Determinazione RCG N° 449/2026 del 02.07.2026 N° DetSet 15/2026 del 02.07.2026 del Comune di Montescaglioso Settore CUC Bradano, la predetta CUC del Bradano di cui questo Ente fa parte, ha proceduto all'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

RAVVISATA la necessità di provvedere all'affidamento dei servizi tecnici inerenti alla direzione lavori ed a tutte le attività accessorie, misura e contabilità e la redazione del Certificato di regolare esecuzione, nonché al Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del d.lgs. n. 81/2008, allo scopo di garantire il regolare svolgimento dell'attività istituzionale;

DATO ATTO CHE

- il Settore Tecnico di questo Comune, stante il carico di lavoro, non è nella possibilità di far fronte ai servizi tecnici di che trattasi, in quanto gli stessi comportano la presenza quotidiana

in cantiere, che il personale non può assicurare con la dovuta assiduità, per cui è applicabile l'art.114, comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023;

- trattandosi di servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro, nel rispetto del principio di fiducia, ai sensi dell'art. 2 del D.lgs. 36/2023, nonché del principio di accesso al mercato, ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 36/2023, si può procedere mediante affidamento diretto dei servizi sopra elencati, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettere b) del medesimo decreto, ad operatori economici, professionisti, ritenuti in possesso dei requisiti di partecipazione di idoneità professionale e di capacità economiche e finanziarie, tecniche e professionali di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 100 del D.lgs. n.36/2023, proporzionati e attinenti all'oggetto dell'appalto;
- per consentire un controllo puntuale del cantiere nonché delle operazioni e lavorazioni in corso da realizzarsi, verificato comunque che tale scelta non comporta maggiori oneri per l'Ente, si ritiene altresì opportuno individuare due figure professionali esterne a cui affidare i servizi tecnici sopra specificati, ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che il presente provvedimento, per le caratteristiche che riassume, deve essere considerato quale determinazione a contrarre, per le due procedure da porre in essere, prevista dal comma 1 dell'art.192 del D. Lgs. 267/2000 e quale atto con cui si adotta la decisione di contrarre previsto dal comma 1 dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'allegato I.13 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 41 comma 15-quater del D.lgs. n. 36/2023 è stato determinato il calcolo del corrispettivo, depositato agli atti di ufficio, per le prestazioni inerenti:

- a) alla direzione lavori ed a tutte le attività accessorie, contabilità e redazione del C.R.E, ammontante a complessivi € 18.096,00 di cui € 17.234,58 per onorari ed € 861,73 per rimborso spese, oltre a contributo previdenziale ed IVA se dovuta;
- b) al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008, ammontante a complessivi Euro 7.653,24 di cui € 7.288,80 per onorari ed € 364,44 per rimborso spese, oltre a contributo previdenziale ed IVA se dovuta;

RICHIAMATO l'Allegato II.1 al codice dei contratti, D.lgs. 36/2023, afferente a "*Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (articolo 50, commi 2 e 3, del Codice)*", nonché evidenziato che il presente provvedimento rispetta quanto stabilito dall'art. 49 comma 2 del richiamato D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA la Legge 21 aprile 2023 n.49 "*Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali*",

RITENUTO pertanto per quanto sopra esposto di procedere per l'affidamento dei servizi sopra meglio specificati secondo la modalità dell'affidamento diretto, mediante la consultazione di un operatore economico, per la singola fattispecie a) e b) sopra riportata, professionista singolo, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, con invito a produrre, oltre alla documentazione di Legge necessaria per l'affidamento, un offerta di ribasso sull'importo del rimborso spese riportato nell'invito;

DATO ATTO che, trattandosi di una procedura con affidamento diretto, il contratto, ai sensi dell'art.18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato, come da schema di "lettera Commerciale" agli atti d'Ufficio;

RITENUTA la propria competenza in merito, giusto Decreto Sindacale n.11 del 03.08.2026, con il quale è stato conferito l'incarico di elevata qualificazione afferente alla posizione di responsabilità di direzione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico dell'Ente;

VISTA l'assenza del conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i, così come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

VISTI

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii;
- il DPR 207/2010 per quanto applicabile;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii.
- lo Statuto comunale ed i regolamenti vigenti;

DETERMINA

Per tutto quanto riportato in narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, di

- 1) **DARE ATTO** che il presente provvedimento, per le caratteristiche che riassume, dev'essere considerato quale atto di decisione di contrarre previsto dal comma 1 dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. e dall' art.192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;
- 2) **DARE ATTO** che bisogna avviare i due procedimenti per l'affidamento dei servizi tecnici inerenti alla direzione lavori ed a tutte le attività accessorie, contabilità e la redazione del Certificato di regolare esecuzione, nonché al Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del d.lgs. n. 81/2008, allo scopo di garantire il regolare svolgimento dell'attività istituzionale;
- 3) **INDICARE** a tale riguardo, gli elementi essenziali del contratto da porre in essere ed i criteri di selezione degli operatori economici, come di seguito specificato:

1. *“fine dei contratti” e “oggetto dei contratti”*:

- a) Progetto esecutivo – Stralcio di completamento del primo livello del corpo B1 dei lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento", con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici – Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano – CUP C75E24000120003. Affidamento dei servizi tecnici afferenti alla direzione lavori ed a tutte le attività accessorie quali contabilità e redazione del C.R.E;
- b) Progetto esecutivo – Stralcio di completamento del primo livello del corpo B1 dei lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento", con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici – Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano – CUP C75E24000120003. Affidamento dei servizi tecnici afferenti al Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del d.lgs. n. 81/2008;

2. *“Forma del contratto”*: il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato, come da schema di “lettera Commerciale” agli atti d'Ufficio;

3. *“clausole essenziali del contratto”*: per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al Decreto Legislativo n. 36/2023;

4. *“modalità di scelta del contraente”*: l'affidamento dei servizi, sopra meglio specificati, sarà effettuato secondo la modalità dell'affidamento diretto, mediante la consultazione di un operatore economico per la singola fattispecie a) e b) del precedente punto 1, professionista singolo, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, con invito a produrre, oltre alla documentazione di Legge necessaria

per l'affidamento, un offerta di ribasso sull'importo del rimborso spese riportato nell'invito;

5. **DARE ATTO** altresì che l'importo per i servizi in argomento, determinato ai sensi dell'allegato I.13 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 41 comma 15-quater del D.lgs. n. 36/2023 mediante calcolo del corrispettivo depositato agli atti d'Ufficio:
 - per le prestazioni inerenti alla direzione lavori ed a tutte le attività accessorie, misura e contabilità e redazione del C.R.E, ammonta a complessivi € **18.096,00** comprese spese, oltre a contributo previdenziale ed IVA se dovuta;
 - per le prestazioni inerenti al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008, ammonta a complessivi € **7.653,24**, comprese spese, oltre a contributo previdenziale ed IVA se dovuta;
6. **STABILIRE** che per la richiesta del CIG ed il conseguente affidamento dei servizi in argomento, questa stazione appaltante, ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 36/2023, si avvarrà della piattaforma E-procurement Kit fornita dalla ditta Società Publisys Spa, con sede in TITO (PZ) contrada Santa Loja (giusta Determinazione del Settore Tecnico n.135 dell'11.05.2023);
7. **APPROVARE**, conseguentemente, i seguenti documenti ed atti costituenti la procedura agli atti d'ufficio:
 - lo schema della lettera d'invito con i relativi allegati da inoltrare via PEC ai professionisti interessati per l'affidamento dell'incarico di che trattasi;
 - Lo schema di Lettera commerciale *“Ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il contratto può essere sostituito da corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri”*
8. **DI DARE** atto che le somme sopra riportate sono presenti nel quadro economico del progetto – somme disposizione dell'Amministrazione, Cap. 2300/7 e Cap. 2559/15.

Grassano, 06-08-2026

Il Responsabile del Settore
Ing. Sabato Santolo

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario appone il visto di regolarità contabile e ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T. U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Il Responsabile del servizio finanziario

Effettuati i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali sugli atti di liquidazione;

AUTORIZZA

l'emissione del mandato di pagamento nei termini sotto riportati:

Il Responsabile del Settore Finanziario Dott. Zunino Enrico
--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la determinazione suindicata è stata pubblicata all’Albo Pretorio on-line del Comune di Grassano con il numero 778 dal 06-08-2026 al 21-08-2026

Grassano 06-08-2026

Il Responsabile della Pubblicazione
Zunino Enrico