



Comune di GRASSANO

Provincia di MATERA



SETTORE TECNICO

Copia

DETERMINAZIONE N. 232 DEL 28-08-2026

REG. GEN. N. 580

DEL 07-09-2026

Oggetto: Progetto esecutivo - Stralcio di completamento del primo livello del corpo B1 dei lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento", con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici - Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano - CUP C75E24000120003. Affidamento dei servizi tecnici afferenti alla direzione lavori ed a tutte le attività accessorie, la contabilità e redazione del Certificato di Regolare esecuzione. CIG: BCBF0BD52D

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO che:

- La Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'Istituto scolastico "A. Ilvento" dell'abitato di Grassano, è composta da n. 5 corpi di fabbrica adiacenti e comunicanti tra loro A-B1-B2-C e D;
- lo studio della vulnerabilità degli edifici in oggetto effettuato nell'anno 2010, che ha evidenziato un deficit strutturale (sono risultati non agibili soprattutto i corpi B1, B2 e D), ha portato allo sgombero dell'edificio, attualmente la scuola media è ospitata nei locali dell'Istituto Commerciale di proprietà della Provincia di Matera;
- a partire dal 2015 sugli edifici sono stati avviati, con finanziamenti diversi, degli interventi di miglioramento/adeguamento sismico nonché solo per i corpi B1 e D è stata avviata la sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione degli stessi, tutti i corpi che sono stati oggetto di interventi necessitano di completamento;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.57 del 27.05.2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo generale dei “ *Lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento" con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici: Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano.*” dell'importo di € 4.700.000,00;
- Tale progetto è stato redatto dall'RTP costituito da PLC Studio s.r.l. (Mandataria), Ing. Donato Vito PETRALLA (Mandante) – Ing. Fiorenzo FIORE (Mandante), progettazione finanziata con i fondi di cui alla Legge n. 160 del 27.12.2019 all'art. 1, commi da 51 a 58, a seguito dell'incarico conferito con determinazione del Settore Tecnico n.154 del 23.05.2023 di presa d'atto dell'aggiudicazione disposta dalla CUC del Bradano con determinazione n. 213/2023 del 19.04.2023 a seguito di procedura negoziata, incarico formalizzato con Disciplinare/Scrittura privata - Atti privati Settore Tecnico Rep. n. 35 del 18.12.2023;

- Il completamento dell'edificio scolastico è inserito nella programmazione delle OO.PP. 2026-2028 di questo Ente;
- L'Amministrazione Comunale ha chiesto, per le vie brevi, all'RTP sopra dettagliato, di stralciare, dal progetto approvato con la predetta delibera di G.C. n. 57 del 27.05.2024, le lavorazioni indispensabili per rendere fruibili e funzionali, nell'arco di poco tempo, i singoli edifici di cui è composto il complesso scolastico;
- Con PEC del 20.10.2025 di cui al protocollo comunale n. 10971, il PLC Studio s.r.l., mandataria dell'RTP sopra dettagliato, ha trasmesso il progetto "esecutivo - stralcio", approvato con la D.G.C. n.116 del 23.10.2025, che è inerente ai corpi B1 (primo e quarto livello) - B2 (secondo livello) – D (secondo livello), oltre al corpo vano scala e di collegamento tra i corpi B1 e B2, con l'esclusione del corpo A, dell'edificio palestra ossia il corpo C, della sistemazione delle aree esterne e delle forniture, del suddetto progetto approvato con la predetta delibera di G.C. n. 57 del 27.05.2024, a firma dell'Ing. Vito Petralla, quale tecnico della mandataria PLC Studio srl ;
- Con D.G.C. n°81 del 01.07.2025, ratificata con la D.C.C. n. 20 del 18.07.2025, l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di destinare quota parte dell'avanzo di amministrazione libero, nello specifico Euro 400.000,00, per la realizzazione, tra l'altro, dei "lavori di ricostruzione e completamento del corpo B1 della Scuola Media in via Capitan Pirrone";
- Con PEC del 19.11.2025 di cui al protocollo comunale n. 12125, l'Ing. Vito Petralla, quale tecnico della mandataria PLC Studio srl, ha trasmesso il progetto denominato *"Progetto esecutivo – stralcio di completamento del primo livello del corpo B1"* inerente ai *"Lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento" con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici: Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano CUP C75E24000120003"*, composto dagli elaborati tecnici depositati agli atti d'ufficio;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n.124 del 20.11.2025, è stato approvato il suddetto *"Progetto esecutivo – stralcio di completamento del primo livello del corpo B1"* dei *"Lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento" con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici: Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano" CUP C75E24000120003"*, che ammonta a complessivi € 421.000,00 di cui € 340.879,89 per lavori a misura (compresi oneri di sicurezza pari ad € 6.109,11), ed € 80.120,11 per somme a disposizione della stazione appaltante, con copertura dai fondi del Bilancio Comunale Sul Cap. 2300/7 , per Euro 400.000,00, e sul Cap. 2559/15 per Euro 14.635,33 nell'anno 2025 e per Euro 6.364,67 nell'anno 2026;
- con Determinazione RCG N° 442/2026 del 24.06.2026 N° DetSet 13/2026 del 24.06.2026 del Comune di Montescaglioso Settore CUC Bradano, come rettificata Determinazione RCG N° 449/2026 del 02.07.2026 N° DetSet 15/2026 del 02.07.2026 del Comune di Montescaglioso Settore CUC Bradano, la predetta CUC del Bradano di cui questo Ente fa parte, ha proceduto all'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che:

- Con Determinazione del Settore Tecnico n. 213 del 06.08.2026, quale atto di decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii e dell' art.192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, tra l'altro:
 - è stato stabilito di avviare due procedimenti distinti per l'affidamento dei servizi tecnici, inerenti all'intervento in argomento ed afferenti:
 - a) alla Direzione lavori ed a tutte le attività accessorie, contabilità e redazione del C.R.E;
 - b) al Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008;

- è stato determinato l'ammontare dei corrispettivi delle suddette prestazioni ai sensi dell'allegato I.13 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 41 comma 15-quater del D.lgs. n. 36/2023;
- è stato stabilito di procedere all'affidamento dei servizi secondo la modalità dell'affidamento diretto, mediante la consultazione di un operatore economico per la singola fattispecie a) e b) del precedente punto , professionista singolo, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, con invito a produrre, oltre alla documentazione di Legge necessaria per l'affidamento, un offerta di ribasso sull'importo del rimborso spese riportato nell'invito;
- Con lettera d'invito inoltrata a mezzo PEC prot.n. 8155 del 07.08.2026, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, è stata avviata la trattativa diretta con l'Ing. Roberto BOLETTIERI, cod. fisc. BLTRRT56S09F052H, partita IVA 00328090774, con sede legale in Matera (MT) alla Via Lucana, 285, Professionista di comprovata capacità tecnico professionale, per l'affidamento dei servizi tecnici inerenti alla Direzione lavori ed a tutte le attività accessorie, contabilità e redazione del Certificato di Regolare esecuzione dei lavori, dell'intervento in argomento;
- In data 11.08.2026 con PEC di cui al prot. n. 8304 l'Ing. Roberto Bolettieri ha trasmesso la documentazione richiesta con la predetta Lettera di Invito prot.n. 8155 del 07.08.2026, come di seguito elencata:
 - D.G.U.E.;
 - Dichiarazione di accettazione dell'incarico;
 - Dichiarazione sull' inesistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023 e l'insussistenza di conflitto d'interesse con il Responsabile del Settore Tecnico e con il RUP;
 - Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010;
 - Dichiarazione sulla congruità della determinazione del corrispettivo, contenente altresì l'indicazione del ribasso sul rimborso delle spese riportate nella lettera di invito;
 - Copia della carta d'identità;

VISTA la documentazione sopra elencata trasmessa dal suddetto Professionista inerente i requisiti generali richiesti;

VISTA la dichiarazione sulla congruità della determinazione del corrispettivo, contenente altresì l'indicazione del **ribasso del 10,00% sul rimborso delle spese** riportate nella lettera di invito;

DATO ATTO che, così come stabilito dalla Determinazione n. 213 del 06.08.2026, in data 20.08.2026, tramite la piattaforma Appalti e contratti di E-procurement Kit fornita dalla ditta Società Publispy Spa, con sede in TITO (PZ) contrada Santa Loja – (giusta Determinazione del Settore Tecnico n.135 dell'11.05.2023), collegata al portale appalti della “CUC del Bradano” di cui questo Ente fa parte, si è proceduto all'aggiudicazione ed all'acquisizione da ANAC del CIG BCBF0BD52D pubblicato sulla piattaforma PLV – Pubblicità legale di ANAC, nella sezione Esiti in data 21.08.2026;

DATO ATTO altresì che per la verifica dei prescritti requisiti generali, il cui possesso è stato dichiarato dall'Ing. Roberto Bolettieri, si procede ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, mediante richiesta e consultazione del FVOE di Anac, tramite la suddetta piattaforma di E-procurement;

RITENUTA la propria competenza in merito, giusto Decreto Sindacale n. 11 del 03.08.2026, con il quale è stato conferito l'incarico di elevata qualificazione afferente alla posizione di responsabilità di direzione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico dell'Ente;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, di poter affidare i servizi tecnici afferenti alla direzione lavori ed a tutte le attività accessorie, contabilità e redazione del C.R.E. , inerenti l'intervento denominato “*Progetto esecutivo – Stralcio di completamento del primo livello del corpo B1 dei lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento", con*

annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici – Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano". CUP C75E24000120003, all'Ing. Roberto BOLETTIERI, cod. fisc. BLTRRT56S09F052H, partita IVA 00328090774, con sede legale in Matera (MT) alla Via Lucana, 285, per un importo complessivo netto di € 18.730,55, di cui Euro 17.234,58 per onorario, € 775,56 per rimborso spese ed oneri accessori ed € 720,41 per 4% Inarcassa, oltre IVA al 22%;

DATO ATTO altresì che, così come riportato nella Determinazione a contrarre n. 213 del 06.08.2026 *"il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato, come da schema di "lettera Commerciale" agli atti d'Ufficio";*

VISTO il D.lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale ed i Regolamenti vigenti;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

D E T E R M I N A

Per tutto quanto riportato in narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, di:

1. **AFFIDARE** i Servizi tecnici afferenti alla Direzione Lavori ed a tutte le attività accessorie contabilità e redazione del Certificato di regolare esecuzione, inerenti l'intervento denominato *"Progetto esecutivo – Stralcio di completamento del primo livello del corpo B1 dei lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento", con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici – Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano". CUP C75E24000120003, all'Ing. Roberto BOLETTIERI, cod. fisc. BLTRRT56S09F052H, partita IVA 00328090774, con sede legale in Matera (MT) alla Via Lucana, 285, per un importo complessivo netto di € 18.730,55, di cui Euro 17.234,58 per onorario, € 775,56 per rimborso spese ed oneri accessori ed € 720,41 per 4% Inarcassa, oltre IVA al 22%;*
2. **DARE ATTO** che:
 - per la verifica dei prescritti requisiti generali il cui possesso è stato dichiarato dall'Ing. Roberto Bolettieri si procede ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, mediante richiesta e consultazione del Fascicolo Virtuale Operatore Economico - FVOE sul portale dei servizi ANAC, tramite la suddetta piattaforma di E-procurement;
 - È parte integrante e sostanziale del presente affidamento la lettera di invito alla trattativa diretta, con la documentazione allegata alla stessa, sottoscritta per accettazione del Professionista incaricato, il quale svolgerà l'incarico affidato nel rispetto di tutte le disposizioni di Legge in materia;
 - il presente affidamento sarà perfezionato mediante lettera commerciale che sostituisce il contratto, il cui schema è stato approvato con la Determinazione a contrarre n. 213 del 06.08.2026, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, ed inserita nel registro degli atti redatti nella forma della scrittura privata del Settore Tecnico;
 - Dare atto che il RUP della presente procedura è il Responsabile del Settore Tecnico Ing. Sabato Santolo;
3. **IMPEGNARE** la complessiva spesa di € 22.851,27 riferita al presente provvedimento, per € 1.851,27 al Cap.2300/7 per € 21.000,00 al Cap. 2559/15 del Bilancio comunale

Ing. Sabato Santolo

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario appone il visto di regolarità contabile e ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T. U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Sub impegno N. 423/ 1 del 05-09-2026 a Competenza CIG / Causa Escl. CIG: BCBF0BD52D	
5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
Capitolo 2300 / Articolo 7 Lavori di ricostruzione e completamento scuola media corpo B1 - fondi di Bilancio	
Causale	Progetto esecutivo - Stralcio di completamento del primo livello del corpo B1. Lavori di completamento dell'Istituto scolastico A. Ilvento con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici: Scuola media
Importo 2026	Euro 1.851,27
Beneficiario	3915 Ing. BOLETTIERI Roberto

Sub impegno N. 424/ 1 del 05-09-2026 a Residuo 2025 CIG / Causa Escl. CIG: BCBF0BD52D	
5° livello 08.01-2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
Capitolo 2559 / Articolo 15 Incarichi professionali finanziati da condoni edilizi (E 600/10)	
Causale	Progetto esecutivo - Stralcio di completamento del primo livello del corpo B1. Lavori di completamento dell'Istituto scolastico A. Ilvento con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici: Scuola media
Importo 2026	Euro 14.635,33
Beneficiario	3915 Ing. BOLETTIERI Roberto

Sub impegno N. 424/ 1 del 05-09-2026 a Competenza CIG / Causa Escl. CIG: BCBF0BD52D	
5° livello 08.01-2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
Capitolo 2559 / Articolo 15 Incarichi professionali finanziati da condoni edilizi (E 600/10)	
Causale	Progetto esecutivo - Stralcio di completamento del primo livello del corpo B1. Lavori di completamento dell'Istituto scolastico A. Ilvento con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici: Scuola media
Importo 2026	Euro 6.364,67
Beneficiario	3915 Ing. BOLETTIERI Roberto

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Il Responsabile del servizio finanziario

Effettuati i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali sugli atti di liquidazione;

AUTORIZZA

l'emissione del mandato di pagamento nei termini sotto riportati:

Il Responsabile del Settore Finanziario Dott. Zunino Enrico
--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la determinazione suindicata è stata pubblicata all’Albo Pretorio on-line del Comune di Grassano con il numero 847 dal 07-09-2026 al 22-09-2026

Grassano 07-09-2026

Il Responsabile della Pubblicazione
Cornacchia Giovanna