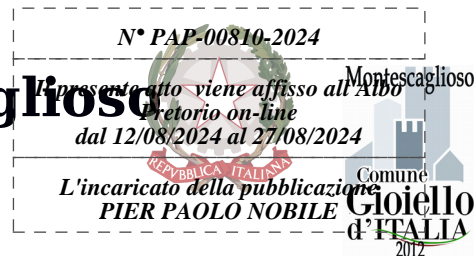




Comune di Montescaglioso

Provincia di Matera



SETTORE URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE RCG N° 551/2024 DEL 12/08/2024

N° DetSet 358/2024 del 12/08/2024

Responsabile del Settore: PIER PAOLO NOBILE

Istruttore proponente: PIER PAOLO NOBILE

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA CESSAZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE STIPULATO IN DATA 29.07.2014 DALLA DOT.SSA MARCELLA RUBINO E INDIZIONE DI GARA CON PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART.71 DEL D.LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SE

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 551/2024, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Montescaglioso, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Documento compilato a cura del Soggetto Autorizzato



PIER PAOLO NOBILE
12/08/2024 13:19:51

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA CESSAZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE STIPULATO IN DATA 29.07.2014 DALLA DOTT.SSA MARCELLA RUBINO E INDIZIONE DI GARA CON PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART.71 DEL D.LGS 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE DI MONTECAGLIOSO”.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

individuato e nominato Responsabile del Settore Tecnico con decreto del Sindaco prot. n. 0015287/P del 08.11.2018 prorogato con decreto del Sindaco prot. n. 3627/A del 12.02.2020, ai sensi dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni – Enti Locali, prorogato con decreto sindacale n. prot. 557/P del 18.01.2017, adotta la seguente determinazione:

Premesso

che con Delibera di C.C. n. 43 del 16/12/2017 è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Montescaglioso, ai sensi dell'art. 246 del D. Lgs. N. 267/2000;

che con Delibera di C.C. n. 4 del 15.04.2019 è stato recepito il Decreto Ministeriale n. 0018201 del 19.03.2019 con cui è stato approvato definitivamente, ai sensi dell' art 264 l' ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2018-2022;

che con Delibera di C.C. n.08 del 06.04.2024 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art.151 del D.Lgs. N.276/2000 e art.10, D.Lgs. N.118/2011);

che il Comune di Montescaglioso (MT) con propria deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 21.11.2016 ha individuato quale Centrale Unica di Committenza il Comune di Montescaglioso (MT), per i Comuni di Montescaglioso e Pomarico;

che con Delibera del Consiglio Comunale n.40 del 27.08.1999, il Comune di Montescaglioso, avendo esercitato il diritto di prelazione di cui all'art.9, comma 1 della legge n.475/1967 relativamente alla sede farmaceutica vacante, è titolare di una farmacia comunale sita in Piazza Roma n.22;

che con Delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 25.11.2013, il Comune di Montescaglioso ha deliberato di procedere all'affidamento in concessione della gestione della succitata farmacia comunale, selezionando il soggetto concessionario mediante procedura ad evidenza pubblica;

che con Determina del Responsabile del Servizio Amministrativo - Affari Generali N. 122 del 10.06.2014 veniva aggiudicata in via definitiva la concessione delle farmacia comunale alla Dott.ssa Marcella RUBINO al prezzo netto annuo di € 121.000,00 oltre IVA per la durata di anni quindici, giusto contratto Rep.N.1070 del 29.07.2014 registrato a Matera il 08.08.2014 n.162 serie 1^;

Vista la nota a mezzo PEC acquisita al Prt.G.0011065 del 22/07/2024 dell'Ente, con la quale la Dr.ssa RUBINO Marcella comunicava la volontà di cessare anticipatamente il contratto di concessione del servizio di gestione della farmacia comunale;

Rilevata pertanto l'esigenza di procedere all'attivazione della procedura di gara ad evidenza pubblica ai sensi dell'art.71 del D.Lgs 36/2023, attraverso il portale di e-procurement del Comune di Montescaglioso (MT), raggiungibile sulla pagina <https://www.cucbradano.it>, per l'affido in concessione del servizio di gestione della Farmacia Comunale;

che il valore stimato della concessione oggetto delle procedure di gara, ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs 36/2023, risulta determinato come di seguito:

n.	oggetto della concessione	CPV	Canone annuale	valore
a)	Gestione, per il periodo di 15 anni, del servizio di FARMACIA COMUNALE, sita in Piazza Roma n. 22 nel Comune di Montescaglioso (MT)	Servizi Farmaceutici	€ 120.000,00	€ 1.800.000,00

Che il servizio oggetto di concessione è integralmente finanziato a cura del Concessionario ed a mezzo attività imprenditoriale autonoma del medesimo, con le risorse rivenienti dai ricavi di vendita, con contestuale riconoscimento a favore dell'Ente concedente di un canone attivo variabile parametrato al fatturato, con minimo garantito predeterminato di € 120.000,00 annui;

Richiamata la nota Prt.G.001198 del 09.08.2024 acquisita dal Responsabile del Settore Tecnico, con la quale ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023 è stato nominato quale RUP per il progetto in oggetto il Dott. Ing. Pier Paolo NOBILE Responsabile del Settore Tecnico e delle CUC (Centrale Unica di Committenza) del Bradano Montescaglioso- Pomarico -Grassano;

Richiamati quindi, quanto alle procedure di gara per l'affidamento della concessione di servizio di cui alla presente, i seguenti articoli del citato D.Lgs 36/2023 (*Nuovo codice dei contratti*) e del D.Lgs n. 201/2022 (*Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica-TUSPL*):

– art. 14 del Codice – “Soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti”;

✓ art. 71 del Codice – “Procedura aperta”;

✓ art. 108 del Codice – “Criteri di aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture”;

✓ art. 182 – Libro IV – parte II (*dei contratti di Concessione*) del Codice – “Bando”;

✓ art. 183 – Libro IV – parte II (*dei contratti di Concessione*) del Codice – “Procedimento”;

✓ art. 184 – Libro IV – parte II (*dei contratti di Concessione*) del Codice – “Termini e comunicazioni”;

✓ art. 185 – Libro IV – parte II (*dei contratti di Concessione*) del Codice – “Criteri di aggiudicazione”;

✓ art. 15 – Capo II (*Forme di gestione del servizio pubblico locale*) del TUSPL – “Affidamento mediante procedura a evidenza pubblica”;

Indicati pertanto, ai sensi dell'art.192, D.L.gs. 267/2000:

- *per il fine*: la garanzia di regolare ed efficiente esplicazione del SERVIZIO DI FARMACIA COMUNALE, servizio di pubblica utilità a rilevanza economica, in attuazione delle determinazioni in ordine alla forma gestionale in concessione approvate con Delibera di consiglio Comunale n. 24 del 25.11.2013;

- *per l'oggetto*: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE

- *per la forma*: l'atto pubblico amministrativo a rogito Segretario comunale;

- *per le clausole essenziali*: quelle indicate nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (CSA) e nello SCHEMA DEL CONTRATTO DI SERVIZIO;

- *per la scelta del contraente*: gara con procedura aperta, a rilevanza comunitaria, ai sensi degli artt. 14 e 71 del Codice e dell'art. 15 del TUSPL, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Predisposti a tal fine:

– il DISCIPLINARE DI GARA, IL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO e i relativi allegati;

Dato atto che il Codice Identificativo Gara (CIG), sarà acquisito da parte della Stazione Unica Appaltante in sede di determinazione di recepimento del presente provvedimento e di indizione della procedura di gara;

Visto l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e smi;

Richiamata la disciplina di cui:

– al D.Lgs. 36/2023;

– al D.Lgs 201/2022;

– al D.Lgs 267/2000 e smi;

Dato atto che, ai sensi dell'art, 6bis della L. 241/1990 e smi, nei confronti del RUP sottoscritto non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

D E T E R M I N A

Di richiamare la premessa, in ogni riferimento ad atti propedeutici, normativa, motivazioni ed ad ogni ulteriore contenuto ivi espresso, quale parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

Di prendere atto della volontà dell'attuale gestore della farmacia Comunale Dott.ssa Marcella RUBINO di cessare anticipatamente il Contratto di Concessione stipulato in data 29.07.2014 comunicata con nota del 22.07.2024 e registrata al protocollo generale dell'ente al n. 11065;

Di avviare formalmente il procedimento per L'INDIZIONE DI GARA CON PROCEDURA APERTA ART. 71, DEL D.LGS 36/2023 ED ART. 15 DEL D.LGS 201/2022, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE QUINDICINALE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE DEL COMUNE DI MONTESCAGLIOSO (MT);

Di dare atto:

che il concessionario attuale Dott.ssa Marcella RUBINO è obbligato alla gestione del servizio fino alla conclusione della procedura di gara;

che il valore stimato della concessione oggetto delle procedure di gara ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs 36/2023, risulta determinato come di seguito:

n.	oggetto della concessione	CPV	Canone annuale	valore
a)	Gestione, per il periodo di 15 anni, del servizio di FARMACIA COMUNALE, sita in Piazza Roma n.22 nel Comune di Montescaglioso (MT)	Servizi Farmaceutici	€ 120.000,00	€ 1.800.000,00

Che il servizio oggetto di concessione è integralmente finanziato a cura del Concessionario ed a mezzo attività imprenditoriale autonoma del medesimo, con le risorse rivenienti dai ricavi di vendita, con contestuale riconoscimento a favore dell'Ente concedente di un canone fisso pari ad € 120.000,00 annuo;

Di porre altresì riserva di successivo provvedimento per l'assunzione dell'impegno di spesa relativo ai compensi dei componenti della commissione giudicatrice, che verrà nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 93 del Codice;

Di prendere e dare atto che:

- il Codice Identificativo Gara (CIG), sarà acquisito da parte della CUC del Bradano, in sede di determinazione di recepimento del presente provvedimento e di indizione della procedura di gara;
- compete altresì alla CUC del Bradano la pubblicazione del Bando e del relativo esito di gara, come indicato dall'art. 83 del D.Lgs. nr. 36/2023;

Di provvedere all'attuazione degli adempimenti in materia di trasparenza ai sensi della normativa vigente (art. 37, D.Lgs 33/2013 e smi), dando atto che gli stessi rimangono a carico di questo Ente;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e smi, nei confronti del RUP sottoscritto (nominato, quale Responsabile del Settore Tecnico, con Decreto del Sindaco) non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

La presente determinazione, esecutiva, inserita nella raccolta di cui all'art. 183 – comma 9 – del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, viene trasmessa:

- o Al Responsabile del sito ufficiale del Comune per la pubblicazione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge per giorni 15 naturali e consecutivi.

***Il Responsabile del Settore Tecnico e della CUC
Ing. Pier Paolo Nobile***

