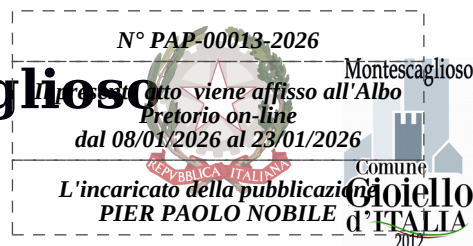




Comune di Montescaglioso

Provincia di Matera



SETTORE CUC BRADANO

DETERMINAZIONE RCG N° 1/2026 DEL 08/01/2026

N° DetSet 1/2026 del 08/01/2026

Responsabile del Settore: PIER PAOLO NOBILE

Istruttore proponente: PIER PAOLO NOBILE

OGGETTO: Approvazione verbali di gara e aggiudicazione definitiva alla Ditta EDIL COSTRUZIONI LA FENICE S.R.L.S. con sede in Pomarico (MT) in Contrada Manferrara Zona PIP della PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL COMUNE

CIG: B7E2C5DC02

CUP: D98C24000430007

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1/2026, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Montescaglioso, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Documento compilato a cura del Soggetto Autorizzato



08/01/2026 13:48:16

OGGETTO: Approvazione verbali di gara e aggiudicazione definitiva alla Ditta EDIL COSTRUZIONI LA FENICE S.R.L.S. con sede in Pomarico (MT) in Contrada Manferrara Zona PIP della PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL COMUNE DI POMARICO (MT) – **CUP:D98C24000430007** – **CIG:B7E2C5DC02**

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C. del BRADANO

individuato e nominato Responsabile del Settore Tecnico con decreto del Sindaco prot. n. 0015287/P del 08/11/2018 prorogato con decreto del Sindaco prot. n. 3627 del 12.02.2020 ai sensi dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni – Enti Locali, adotta la seguente determinazione:

Premesso

che il Comune di Montescaglioso (MT) con propria deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 21.11.2016 ha individuato quale Centrale Unica di Committenza il Comune di Montescaglioso (MT), per i Comuni di Montescaglioso e Pomarico e con Deliberazione di Consiglio Comunale n.15 del 28.07.2021 ha confermato la partecipazione alla Centrale Unica di Committenza Montescaglioso – Pomarico l'ingresso del Comune di Grassano;

Che con determina a contrarre del Responsabile del Settore n. 1/T del 09/01/2025 e successiva rettifica n.41/T del 13/02/2025 il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di POMARICO (MT), si è stabilito di procedere all'affidamento in concessione della progettazione definitiva, esecutiva, la costruzione dell'ampliamento del cimitero comunale, mediante project financing con diritto di prelazione a favore del promotore ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 36/2023.

Che l'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 71, 187 e 193 comma 3 e 4 del Codice dei contratti pubblici (nel prosieguo: Codice). A norma dell'art.193, comma 4 del D.Lgs. n.36/2023 alla presente procedura può presentare offerta anche il Promotore, che se non risulta aggiudicatario può esercitare il diritto di prelazione ai sensi del comma 8, dell'art. 193 del codice. Qualora il promotore non dovesse partecipare perderà il diritto di prelazione maturato. Il luogo di svolgimento della concessione è il comune di POMARICO (MT) [codice NUTS: ITF52];

Che con la suddetta Determina, si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente il bando e il disciplinare di gara;

Che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 c.2 lett. a del d.lgs. n. 36/2023 stimata sulla base degli elementi e dei fattori ponderali specificati nel disciplinare di gara;

Che con Determinazione n.858/2025 del 19/11/2025 del Responsabile della CUC del Bradano è stata nominata la commissione giudicatrice di gara;

Considerato che il disciplinare di gara precisava che le offerte dovevano pervenire sulla piattaforma del Portale della Centrale Unica di Committenza del Bradano entro le ore 12.00 del giorno 12.09.2025;

Preso atto che nei termini previsti dalla lettera di invito sulla piattaforma CUC BRADANO sono pervenute nr. 01 (**una**) offerta;

Rilevato:

- **che** l'importo complessivo di gara (lavori + Progettazione Esecutiva) ammonta ad € **645.000,00** della "PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL COMUNE DI POMARICO (MT)" per lavori € 620.000,00, di cui € 13.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per Progettazione Esecutiva € 25.000,00;
- **che** in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è **B7E2C5DC02**;

Visti:

- il verbale di gara n.01 – SEDUTA APERTA del 09.12.2025;
 - il verbale di gara n.02 – SEDUTA APERTA del 18.12.2025;
 - il verbale di gara n.03 – SEDUTA RISERVATA del 18.12.2025;
- il verbale di gara n.04 – SEDUTA APERTA del 18.12.2025 relativo all'aggiudicazione in via provvisoria della "PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL COMUNE DI POMARICO (MT)" da cui è risultata aggiudicataria l'operatore economico EDIL COSTRUZIONI LA FENICE Srls con sede in contrada Manferrara Zona PIP, snc C.A.P. 75013 Pomarico (MT) C.F. e P.IVA:01275920773 – PEC:edilcostruzionilafenice@pec.it al quale è stato attribuito un PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA: 80,00; - PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA - TEMPORALE: 20,00 – PUNTEGGIO COMPLESSIVO: 100,00 che consiste in una riduzione dei tempi pari ad 8 (otto) mesi ed un ribasso offerto pari allo 0,416% sulla tariffa del loculo cimiteriale rifinito ed un ribasso dello 0,357% sulla tariffa della cappella gentilizia posto a

base di gara;

Preso atto della verifica della documentazione dell'impresa partecipante a comprova dei requisiti richiesti mediante piattaforma ANAC, nonché della istanza inoltrata presso la Prefettura Competente per il rilascio della liberatoria antimafia e della regolarità contributiva, acquisiti da questa stazione appaltante è regolare, ed agli atti di questo ufficio;

Ritenuto di dover approvare il verbale di gara innanzi citato e proporre l'aggiudicazione in via definitiva della "PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL COMUNE DI POMARICO (MT)" da cui è risultata aggiudicataria l'operatore economico EDIL COSTRUZIONI LA FENICE Srls con sede in contrada Manferrara Zona PIP, snc C.A.P. 75013 Pomarico (MT) C.F. e P.IVA:01275920773 - PEC: edilcostruzionilafenice@pec.it al quale è stato attribuito un PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA: 80,00; - PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA - TEMPORALE: 20,00 - PUNTEGGIO COMPLESSIVO: 100,00 che consiste in una riduzione dei tempi pari ad 8 (otto) mesi ed un ribasso offerto pari allo 0,416% sulla tariffa del loculo cimiteriale rifinito ed un ribasso dello 0,357% sulla tariffa della cappella gentilizia posto a base di gara;

Costatata l'esattezza della documentazione;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche;
- Visto il D. Lgs. 36/2023;
- Visto il D.Lgs. 56/2017;
- Visto il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;

D E T E R M I N A

Per quanto esposto in premessa:

Approvare i verbali di gara n.01 del 09.12.2025 - n.02 del 18.12.2025 - n.03 del 18.12.2025 - n.04 del 18.12.2025 relativo all'aggiudicazione in via definitiva della "PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL COMUNE DI POMARICO (MT)" da cui è risultato aggiudicatario della gara d'appalto l'operatore economico **EDIL COSTRUZIONI LA FENICE Srls** con sede in contrada Manferrara Zona PIP, snc C.A.P. 75013 Pomarico (MT) C.F. e P.IVA:01275920773 - PEC: edilcostruzionilafenice@pec.it al quale è stato attribuito un PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA: 80,00; - PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA - TEMPORALE: 20,00 - PUNTEGGIO COMPLESSIVO: 100,00;

Aggiudicare in via definitiva all'operatore economico **EDIL COSTRUZIONI LA FENICE Srls** con sede in contrada Manferrara Zona PIP, snc C.A.P. 75013 Pomarico (MT) C.F. e P.IVA:01275920773 - PEC: edilcostruzionilafenice@pec.it - PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA: 80,00; - PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA - TEMPORALE: 20,00 - PUNTEGGIO COMPLESSIVO: 100,00 che consiste in una riduzione dei tempi pari ad 8 (otto) mesi ed un ribasso offerto pari allo 0,416% sulla tariffa del loculo cimiteriale rifinito ed un ribasso dello 0,357% sulla tariffa della cappella gentilizia posto a base di gara;

Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

Rendere noto ai sensi dell'art.3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Pomarico (MT);

La presente determinazione è immediatamente esecutiva e viene affissa all'Albo Pretorio On-Line per 15 giorni consecutivi ed inserita nella sezione "Amministrazione Trasparente", inserita nella raccolta di cui all'art.183 - comma 9 - del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, viene trasmessa:

- Al Comune di Pomarico (MT);
- Al Responsabile del sito ufficiale del Comune per la pubblicazione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge per giorni 15 naturali e consecutivi.

Il Responsabile della Cuc del Bradano
Ing. Pier Paolo Nobile





CUC Del Bradano
Montescaglioso - Pomarico

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

www.cucbradano.it

PEC: cucbradano@pec.comune.montescaglioso.mt.it



Comune di Pomarico

Provincia di Matera

SETTORE TECNICO

Via Giuseppe Garibaldi n. 6 - C.A.P. 75016

Tel. 0835.751921

Cod. Fisc.: 80001450776 - P.I.: 00365010776

Pec: comune.pomarico@cert.ruparbasilicata.it

VERBALE DI GARA n. 01 – SEDUTA APERTA

**PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL
COMUNE DI POMARICO (MT)
CUP D98C24000430007 – CIG B7E2C5DC02**

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **NOVE** del mese di **DICEMBRE** alle ore 16,45 presso il Comune di Montescaglioso sede della CUC del Bradano:

Premesso

- che con determinazione a contrattare n. 41/T, in data 13.02.2025 del Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Pomarico, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento della PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL COMUNE DI POMARICO (MT) e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente il bando e il disciplinare di gara;

- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 c.2 lett. a del d.lgs. n. 36/2023 stimata sulla base degli elementi e dei fattori ponderali specificati nel disciplinare di gara;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 858/2025 del 19/11/2025 del Responsabile della CUC del Bradano è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:

- Ing. Pier Paolo NOBILE – Responsabile CUC del Bradano - Presidente;

- Dott. Domenico DIDIO – Responsabile Settore Servizi Finanziari del Comune di Montescaglioso - Componente;

- Per. Agr. Vito CARRIERO – Funzionaria del Settore Tecnico del Comune di Montescaglioso – Componente e Segretario;

CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione, congiuntamente ai Commissari Dott. Domenico DIDIO e Per. Agr. Vito CARRIERO che funge anche da segretario verbalizzante, procede in seduta pubblica alla verifica della documentazione amministrativa come previsto dal bando di gara per l'avvio e l'espletamento delle procedure di gara.

Il Responsabile della CUC del Bradano fa presente che la seduta pubblica odierna, sarà diretta alle seguenti operazioni:

- Accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- Apertura della busta virtuali "A" di ciascuna ditta partecipante al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte.

Dopo aver dichiarato aperta la seduta il Responsabile fa presente che nei termini previsti dal bando di gara sulla piattaforma CUC BRADANO sono pervenute nr. **1 (una)** offerte:

1. **EDIL COSTRUZIONI LA FENICE S.R.L.S.** con sede in Pomarico (MT) in Contrada Manferrara Zona PIP – P.IVA 01275920773 – PEC: edilcostruzionilafenice@pec.it acquisita sullo stesso portale alle ore 09:04 del 12.09.2025 al prot. n. 14790/2025;

Il Responsabile della CUC del Bradano procede allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all'apertura delle buste virtuali "A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;

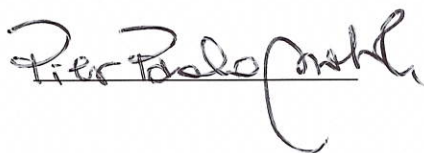
DÀ ATTO

che, complessivamente, risulta ammessa l'unica impresa partecipante, considerato che la documentazione presentata è conforme a quanto richiesto dal Bando e Disciplinare, all'apertura delle buste virtuali "B" contenenti la documentazione tecnica.

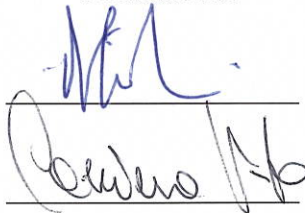
Il Responsabile della CUC del Bradano dichiara, pertanto, chiusi i suoi lavori alle ore 17,40 e convoca la commissione giudicatrice per il giorno 18.12.2025 alle ore 16:00.

Di quanto sopra viene redatto il presente Verbale.

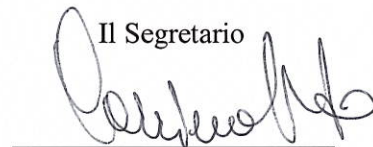
Il Presidente



I Commissari



Il Segretario





CUC Del Bradano
Montescaglioso - Pomarico

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

www.cucbradano.it

PEC: cucbradano@pec.comune.montescaglioso.mt.it



Comune di Pomarico

Provincia di Matera

SETTORE TECNICO

Via Giuseppe Garibaldi n. 6 - C.A.P. 75016

Tel. 0835.751921

Cod. Fisc.: 80001450776 - P.I.: 00365010776

Pec: comune.pomarico@cert.ruparbasilicata.it

VERBALE DI GARA n. 02 – SEDUTA APERTA

**PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL
COMUNE DI POMARICO (MT)
CUP D98C24000430007 – CIG B7E2C5DC02**

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **DICIOTTO** del mese di **DICEMBRE** alle ore 16,10 presso il Comune di Montescaglioso sede della CUC del Bradano:

Premesso

- che con determinazione a contrattare n. 41/T, in data 13.02.2025 del Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Pomarico, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento della PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL COMUNE DI POMARICO (MT) e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente il bando e il disciplinare di gara;

- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 c.2 lett. a del d.lgs. n. 36/2023 stimata sulla base degli elementi e dei fattori ponderali specificati nel disciplinare di gara;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 858/2025 del 19/11/2025 del Responsabile della CUC del Bradano è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - Ing. Pier Paolo NOBILE – Responsabile CUC del Bradano - Presidente;
 - Dott. Domenico DIDIO – Responsabile Settore Servizi Finanziari del Comune di Montescaglioso - Componente;
 - Per. Agr. Vito CARRIERO – Funzionaria del Settore Tecnico del Comune di Montescaglioso – Componente e Segretario;
- che con primo verbale in data 09.12.2025 qui interamente richiamato, la commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contententi le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara;

I componenti della commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli ai sensi del D.Lgs. 36/2023;

CIÒ PREMESSO

La commissione fa presente che la seduta pubblica odierna, sarà diretta alle seguenti operazioni:

- Apertura della busta virtuali "B" delle ditte ammesse al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel presente verbale.

La Commissione prende atto che sono state presentate nei termini e con le modalità previste nel bando le seguenti offerte:

1. **EDIL COSTRUZIONI LA FENICE S.R.L.S.** con sede in Pomarico (MT) in Contrada Manferrara Zona PIP – P.IVA 01275920773 – PEC: edilcostruzionilafenice@pec.it acquisita sullo stesso portale alle ore 09:04 del 12.09.2025 al prot. n. 14790/2025;

Il Presidente della Commissione tramite il Responsabile della CUC del Bradano:

- procede all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica delle ditte ammesse al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo che risultano essere i seguenti:

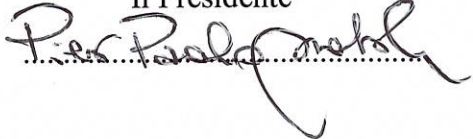
CONCORRENTE 1. **EDIL COSTRUZIONI LA FENICE S.R.L.S.**

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- a) Elaborati descrittivi relative alle proposte progettuali;
- b) Elaborati grafici relativi alle proposte progettuali;
- c) Computo metrico non estimativo delle migliorie;
- d) Relazione descrittiva;
- e) Integrazione alla bozza di contratto;
- f) Integrazione al punto 1 della bozza di contratto.

Alle ore 16:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica ed aggiorna al giorno 18.12.2025 alle ore 16:35 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta riservata.

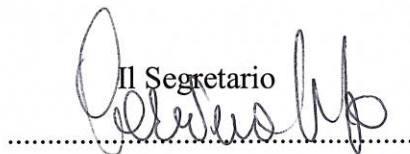
Il Presidente



I Componenti



Il Segretario





CUC Del Bradano

Montescaglioso - Pomarico

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

www.cucbradano.it

PEC: cucbradano@pec.comune.montescaglioso.mt.it



Comune di Pomarico

Provincia di Matera

SETTORE TECNICO

Via Giuseppe Garibaldi n. 6 - C.A.P. 75016

Tel. 0835.751921

Cod. Fisc.: 80001450776 - P.I.: 00365010776

Pec: comune.pomarico@cert.ruparbasilicata.it

VERBALE DI GARA n. 03 – SEDUTA RISERVATA

PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL COMUNE DI POMARICO (MT) CUP D98C24000430007 – CIG B7E2C5DC02

- L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **DICIOTTO** del mese di **DICEMBRE** alle ore 16,40 presso il Comune di Montescaglioso sede della CUC del Bradano;
- Premesso
- che con determinazione a contrattare n. 41/T, in data 13.02.2025 del Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Pomarico, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento della **PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL COMUNE DI POMARICO (MT)** e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente il bando e il disciplinare di gara;
- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 c.2 lett. a del d.lgs. n. 36/2023 stimata sulla base degli elementi e dei fattori ponderali specificati nel disciplinare di gara;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 858/2025 del 19/11/2025 del Responsabile della CUC del Bradano è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - Ing. Pier Paolo NOBILE – Responsabile CUC del Bradano - Presidente;
 - Dott. Domenico DIDIO – Responsabile Settore Servizi Finanziari del Comune di Montescaglioso - Componente;
 - Per. Agr. Vito CARRIERO – Funzionaria del Settore Tecnico del Comune di Montescaglioso – Componente e Segretario;
- che con verbale n. 01 in data 09.12.2025 qui interamente richiamato, la commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e si aggiornava alla seduta del 18.12.2025 per l'apertura delle offerte tecniche;
- che con verbale n. 02 in data 18.12.2025 qui interamente richiamato, la commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti la documentazione tecnica e si aggiornava allo stesso giorno per la verifica della stessa

I componenti della commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art. 93 del D.Lgs. 36/2023;

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per ciascuna delle imprese ammesse.

La Commissione conformemente ai criteri ed alle modalità di aggiudicazione del disciplinare di gara, unanimemente stabilisce i seguenti indirizzi procedurali e valutativi a cui si atterrà per la formazione dei giudizi e l'attribuzione dei punteggi delle offerte pervenute, relativamente ai fattori ponderali soggetti a valutazione tecnico-discrezionale:

attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari e sulla base di una valutazione graduata sulla scala di giudizi predeterminati nel disciplinare di gara.

In particolare, la Commissione procede alla lettura delle relazioni di tutte le imprese offerenti e di tutti gli elaborati proposti.

La Commissione procede ad un'approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi come predisposta nella tabella allegata che è parte integrante del presente verbale.

La commissione, pertanto, ammette all'apertura delle offerte economiche le seguenti imprese:

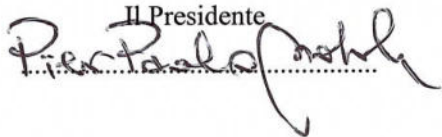
1. EDIL COSTRUZIONI LA FENICE S.R.L.S. con sede in Pomarico (MT) in Contrada Manferrara Zona PIP – P.IVA 01275920773 – PEC: edilcostruzionilafenice@pec.it acquisita sullo stesso portale alle ore 09:04 del 12.09.2025 al prot. n. 14790/2025; Punteggio offerta tecnica 50,67 superiore alla soglia minima pari a 50 punti.

Il Presidente, propone quale data per procedere in seduta pubblica alla valutazione dei parametri oggettivi costituenti l'offerta economica contenuta nella busta virtuale "C", la data del 19.12.2025 alle ore 10:00.

La Commissione Giudicatrice unanimemente approva e contestualmente delega il RUP all'invio alle ditte, tramite piattaforma telematica con almeno 1 giorno di preavviso, della comunicazione della data di apertura delle buste "C" alle ditte candidate.

Alle ore 17:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata ed aggiorna la Commissione per il 19.12.2025 alle ore 10:00 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta pubblica.

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario



**ATTRIBUZIONE PUNTEGGI OFFERTA TECNICA
CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE
DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL COMUNE DI
POMARICO (MT).**

EDIL COSTRUZIONI LA FENICE s.r.l.											
Cod.	Elementi di natura tecnico-qualitativa	Sottocriteri		Punteggio max attribuibili		Comm. A	Comm. B	Comm. C	Media coefficienti	PUNTEGGIO SUB CRITERIO	PUNTEGGIO
		cod.	descrizione	Sub-peso ponderale	Peso ponderale	Coeff.	Coeff.	Coeff.			
1	Qualità progettuale	1.1	Qualità complessiva dell'intervento da un punto di vista del grado di dettaglio architettonico, l'inserimento delle opere da realizzare nel contesto di riferimento, l'impatto ambientale, la fattibilità delle soluzioni tecniche proposte, la qualità dei materiali impiegati e l'adozione di soluzioni estetiche e funzionali delle finiture.	40	50	0,60	0,60	0,60	0,60	24,00	30,00
		1.2	Saranno oggetto di valutazione le soluzioni innovative presentate, l'affidabilità delle soluzioni costruttive e tecnologiche volte ad assicurare il miglioramento dell'efficienza costruttiva e funzionale.	10		0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	
2	Modalità e gestione dell'area per la durata della concessione	2.1	Saranno valutate le modalità con le quali ciascun concorrente intende gestire l'area cimiteriale oggetto dell'intervento durante l'esecuzione dei lavori, tenuto conto anche del rapporto che si instaurerà sia con l'Amministrazione aggiudicatrice che con gli utenti ed i residenti ovvero in relazione alle richieste di assegnazione di loculi e ossari mediante l'istituzione di uno sportello front office sul territorio.	20	20	0,70	0,80	0,70	0,73	14,67	14,67
3	Migliorie convenzione	3.1	Saranno valutate la completezza, l'approfondimento e il dettaglio delle eventuali proposte di modifica o integrazioni dello Schema di Contratto posto a base di gara.	10	10	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	6,00
TOTALE ELEMENTI DI NATURA TECNICA - QUALITATIVA											50,67

Pier Paolo Proh

Paolo Proh

Nu



CUC Del Bradano
Montescaglioso - Pomarico

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

www.cucbradano.it

PEC: cucbradano@pec.comune.montescaglioso.mt.it



Comune d i
Pomarico

Provincia di Matera

SETTORE TECNICO

Via Giuseppe Garibaldi n. 6 - C.A.P. 75016

Tel. 0835.751921

Cod. Fisc.: 80001450776 - P.I.: 00365010776

Pec: comune.pomarico@cert.ruparbasilicata.it

VERBALE DI GARA n. 04 – SEDUTA APERTA

**PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL
COMUNE DI POMARICO (MT)
CUP D98C24000430007 – CIG B7E2C5DC02**

- L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **DICIOTTO** del mese di **DICEMBRE** alle ore 11,05 presso il Comune di Montescaglioso sede della CUC del Bradano:
- Premesso
- che con determinazione a contrattare n. 41/T, in data 13.02.2025 del Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Pomarico, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento della PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL COMUNE DI POMARICO (MT) e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente il bando e il disciplinare di gara;
- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 c.2 lett. a del d.lgs. n. 36/2023 stimata sulla base degli elementi e dei fattori ponderali specificati nel disciplinare di gara;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 858/2025 del 19/11/2025 del Responsabile della CUC del Bradano è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - Ing. Pier Paolo NOBILE – Responsabile CUC del Bradano - Presidente;
 - Dott. Domenico DIDIO – Responsabile Settore Servizi Finanziari del Comune di Montescaglioso - Componente;
 - Per. Agr. Vito CARRIERO – Funzionaria del Settore Tecnico del Comune di Montescaglioso – Componente e Segretario;
- che con verbale n. 01 in data 09.12.2025 qui interamente richiamato, la commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e si aggiornava alla seduta del 18.12.2025 per l'apertura delle offerte tecniche;
- che con verbale n. 02 in data 18.12.2025 qui interamente richiamato, la commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti la documentazione tecnica e si aggiornava allo stesso giorno per la verifica della stessa
- che con terzo verbale in data 18.12.2025 qui interamente richiamato, in seduta riservata, ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche;
- che con nota prot. _____19459/2025 del 18.12.2025 è stato comunicato alle ditte che in data 19.12.2025 presso la sede della CUC del Bradano si procederà all'apertura dell'offerta economica;
-

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare l'offerta economica contenuta nella busta "C" per ciascuna delle imprese ammesse.

Il presidente della Commissione Dott. Ing. Pier Paolo NOBILE unitamente ai componenti Dott. Domenico DIDIO e il Per. Agr. Vito CARRIERO il quale riveste anche funzioni di segretario verbalizzante, dà lettura dei verbali della seduta riservata esponendo i punteggi assegnati a ciascun operatore economico e procede all'apertura dell'offerta economica generata dal portale e alla verifica della stessa dell'operatore economico:

1. **EDIL COSTRUZIONI LA FENICE S.R.L.S.** con sede in Pomarico (MT) in Contrada Manferrara Zona PIP – P.IVA 01275920773 – PEC: edilcostruzionilafenice@pec.it acquisita sullo stesso portale alle ore 09:04 del 12.09.2025 al prot. n. 14790/2025. Punti offerta tecnica 50,67, Punteggio riparametrato 80;
Dalla verifica della documentazione presentata, la stessa è conforme a quanto richiesto dalla lettera di invito e disciplinare di gara.

Pertanto il punteggio relativo al PREZZO è attribuito secondo la formula di cui sotto:

$$X = (Ro/Rm) \times 10$$

Ro=ribasso offerto

Rm=maggior ribasso offerto dai concorrenti

10=punteggio massimo assegnabile

X= punteggio assegnato.

Da cui scaturisce un punteggio per l'offerta economica temporale di seguito riportata:

1. **EDIL COSTRUZIONI LA FENICE S.R.L.S.** Punti offerta economica 20;

Seguito attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica temporale, la commissione giudicatrice provvede poi ad effettuare il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, pertanto la seguente graduatoria dei concorrenti.

1) EDIL COSTRUZIONI LA FENICE S.R.L.S.:	
PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA:	80,00
PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA - TEMPORALE:	20,00
PUNTEGGIO COMPLESSIVO:	100,00

Si procede pertanto alla verifica della documentazione dell'operatore economico partecipante a comprova dei requisiti richiesti.

Dichiara aggiudicatario provvisorio della gara di appalto in oggetto, l'operatore economico **EDIL COSTRUZIONI LA FENICE S.R.L.S.:**

PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA: 80,00
PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA - TEMPORALE: 20,00
PUNTEGGIO COMPLESSIVO: 100,00

con il punteggio complessivo di **100,00** ed un importo offerto.

Precisa:

che l'aggiudicazione ha carattere provvisorio, in quanto subordinata a quanto indicato nella lettera di invito e disciplinare di gara;

che l'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto verrà effettuata con determinazione del Responsabile della C.U.C. del Bradano

dispone che gli originali dei Verbali di gara, con i relativi allegati, vengano trasmessi agli organi competenti per i conseguenti adempimenti.

La Commissione dichiara, pertanto, chiusi i suoi lavori alle ore 11,45.

Di quanto sopra viene redatto il presente Verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue

Il Presidente


I Componenti


Il Segretario
