



COMUNE DI POMARICO

Provincia di Matera

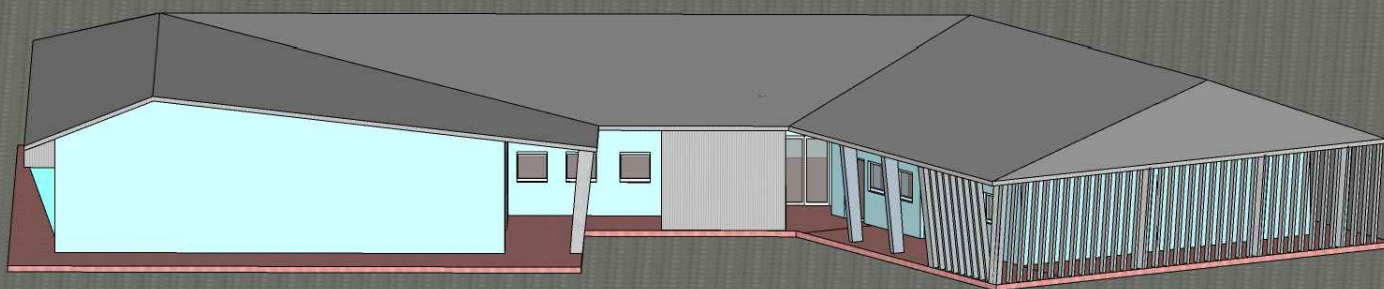


Intervento di nuova costruzione per sostituzione dell'edificio adibito a scuola dell'infanzia A. Falotico

PROGETTO ESECUTIVO

Aggiornamento al Prezzario regionale Basilicata 2023

Finanziamento MIUR per la progettazione di interventi di messa in sicurezza di edifici scolastici - D.DDG n. 251 del 21 giugno 2019



PROGETTISTA:

Ing. PAOLO MANCINI

COLLABORATORI:

Ing. ANGELO PERRONE
Ing. ANTONIO POPOLIZIO
Ing. RAFFAELE CALABRESE
Ing. ROBERTO GLIONNA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Pierpaolo NOBILE

DATA	ELABORATO	PRELIM	DEFIN	ESEC	VAR
GIUGNO 2023					
	ANALISI NUOVI PREZZI	A.03			

NP01

NVR 4K 16 CANALI IP HDD 6 TB. NVR 16 canali IP PoE, 960 fps, ONVIF compatibile, Uscite video : 1 HDMI, 1 VGA. Ingressi / Uscite 4/2, Audio input / output: 1/1. Compressione : H264+, H265, MJPEG, MPEG4, risoluzione 8 MP, Storage interno : 2 porte SATA sino a 16 TB, HDD incluso 6 TB. Alimentatore esterno 230 V.

Rif.	ANALISI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario €	IMPORTO €
A)	Materiali				
1	Apparecchio NVR	Cad.	1	696.00	696.00
2	HDD 6 TB	Cad.	1	239.00	239.00
3	Connettori cavi UTP	Cad.	12	0.94	11.22
					0.00
					0.00
	Totale A. materiale				946.22
B)	Mezzi d' opera e Attrezzatura	ora			
	Totale B, mezzi e attrezzatura				0.00
C)	Manodopera				
1	Operaio specializzato 3° livello	h	5.7	29.25	166.73
2	Operario qualificato 2° livello	h	2	27.19	54.38
					0.00
					0.00
					0.00
	Totale C, manodopera				221.11
	TOTALE COSTI (A+B+C)				0.1894 1 167.33
D)	SPESE GENERALI (su A+B+C)	(+15%)			175.10
E)	UTILE D'IMPRESA (su A+B+C+D)	(+10%)			134.24
TOTALE ANALISI		TOTALE EURO			1 476.67

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP02	Fornitura e posa in opera di tubazione polietilene reticolato per impianti a pannelli radianti con barriera antiossigeno conforme DIN 16892/16893. Sono esclusi gli oneri per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc) e dei cunicoli. DN.17x2. Rotolo da 240 m.	CADAUNO	- €

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.	TOTALE
Materiali	Tubazione polietilene reticolato per impianti a pannelli radianti con barriera antiossigeno conforme DIN 16892/16893. Sono esclusi gli oneri per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc) e dei cunicoli. DN.17x2. Rotolo da 240 m.	cad	1	208.64 €	208.64 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	3	29.25 €	87.75 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	3	27.19 €	81.57 €
					- €
					- €
					- €
					- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	377.96 €
Spese sicurezza 2%	7.56 €
Spese generali 15%	57.83 €
Utile d'impresa 10%	44.33 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	487.68 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP03	Fornitura e posa in opera di tubazione polietilene reticolato per impianti a pannelli radianti con barriera antiossigeno conforme DIN 16892/16893.Sono esclusi gli oneri per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc) e dei cunicoli. DN.17x2. Rotolo da 600 m.	CADAUNO	- €

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.	TOTALE
Materiali	Tubazione polietilene reticolato per impianti a pannelli radianti con barriera antiossigeno conforme DIN 16892/16893.Sono esclusi gli oneri per opere edili di qualsiasi genere (scavi, reinterri, tracce, etc) e dei cunicoli. DN.17x2. Rotolo da 600 m.	cad	1	729.60 €	729.60 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	8	29.25 €	234.00 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	8	27.19 €	217.52 €
					- €
					- €
					- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	1 181.12 €
Spese sicurezza 2%	23.62 €
Spese generali 15%	180.71 €
Utile d'impresa 10%	138.55 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	1 524.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP04	Fornitura e posa in opera di set di espansione per un circuito riscaldamento.		
		CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.	TOTALE
Materiali	set di espansione per un circuito riscaldamento	cad	1	6.38 €	6.38 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	0.45	29.25 €	13.16 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	0.45	27.19 €	12.24 €
					- €
					- €
					- €
					- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	31.78 €
Spese sicurezza 2%	0.64 €
Spese generali 15%	4.86 €
Utile d'impresa 10%	3.73 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	41.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP05	Fornitura e posa di pannelli in polistirene espanso estruso bugnato spessore 50/71, resistenza termica tot. 1,50 m2k/W, dimensioni 1425x825 mm.	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.	Sconto installatore	TOTALE
Materiali	pannelli in polistirene espanso estruso bugnato spessore 50/71, resistenza termica tot. 1,50 m2k/W, dimensioni 1425x825 mm,	cad	1	30.97 €		30.97 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato 3° livello	h	1	29.25 €		29.25 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato 2° livello	h	0.55	27.19 €		14.95 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO		75.17 €
Spese sicurezza	2%	1.50 €
Spese generali	15%	11.50 €
Utile d'impresa	10%	8.82 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO		97.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP06	Fornitura e posa di fascia perimetrale adesiva per massetti cementizi o di anidride Sp. 8 mm / H = 150 mm / L = 50 m.	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.		TOTALE
Materiali	fascia perimetrale adesiva per massetti cementizi o di anidride Sp. 8 mm / H = 150 mm / L = 50 m	cad	1	20.66 €		20.66 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	0.3	29.25 €		8.78 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	0.3	27.19 €		8.16 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	37.59 €
Spese sicurezza 2%	0.75 €
Spese generali 15%	5.75 €
Utile d'impresa 10%	4.41 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	48.50 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP07	Fornitura e posa di cassetta da incasso per collettore da 10 circuiti.	CADAUNO	- €

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.		TOTALE
Materiali	cassetta da incasso per collettore da 10 circuiti	cad	1	36.56 €		36.56 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	1	29.25 €		29.25 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	1	27.19 €		27.19 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	93.00 €
Spese sicurezza 2%	1.86 €
Spese generali 15%	14.23 €
Utile d'impresa 10%	10.91 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	120.00 €

Articolo	Descrizione				U.d.M.	Prezzo Unit.
NP08	Fornitura e posa di cassetta da incasso per collettore da 14				CADAUNO	€
CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.		TOTALE
Materiali	cassetta da incasso per collettore da 14 circuiti	cad	1	59.04 €		59.04 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	1	29.25 €		29.25 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	1	27.19 €		27.19 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	115.48 €
Spese sicurezza 2%	2.31 €
Spese generali 15%	17.67 €
Utile d'impresa 10%	13.55 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	149.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP09	Set di raccordi a pressione MV17 per tubo 17x2 mm su collettore.	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.		TOTALE
Materiali	Set di raccordi a pressione MV17 per tubo 17x2 mm su collettore					
		cad	1	55.80 €		55.80 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	55.80 €
Spese sicurezza 2%	1.12 €
Spese generali 15%	8.54 €
Utile d'impresa 10%	6.55 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	72.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP10	Set rubinetti a sfera per collettore - 1" femmina x 1" maschio.	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.		TOTALE
Materiali	Set rubinetti a sfera per collettore - 1" femmina x 1" maschio	cad	1	24.80 €		24.80 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	24.80 €
Spese sicurezza 2%	0.50 €
Spese generali 15%	3.79 €
Utile d'impresa 10%	2.91 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	32.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP11	Additivo per massetti da 45 mm sopra il tubo - taniche da 10 litri	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.	Sconto installatore	TOTALE
Materiali	Additivo per massetti da 45 mm sopra il tubo - taniche da 10 litri	cad	1	31.70 €		31.70 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	31.70 €
Spese sicurezza 2%	0.63 €
Spese generali 15%	4.85 €
Utile d'impresa 10%	3.72 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	40.90 €
	40.90 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP12	Servocomando Sat8 per circuito di riscaldamento cavo 1 m, 230 V, raccordo a vite M30x1,5.	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.		TOTALE
Materiali	Servocomando Sat8 per circuito di riscaldamento cavo 1 m, 230 V, raccordo a vite M30x1,5	cad	1	13.95 €		13.95 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	13.95 €
Spese sicurezza 2%	0.28 €
Spese generali 15%	2.13 €
Utile d'impresa 10%	1.64 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	18.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP13	Fornitura e installazione di impianto fotovoltaico di 19.78 kW costituito da 43 moduli monocristallini, hulf cut 120 celle da 460 W l'uno. Compreso n.1 inverter ibrido da kW 20,00, kit struttura di sostegno, quadretto AC, quadro DC cavi, passerelle, connettori e tutto quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.	Sconto installatore	TOTALE
Materiali	Impianto fotovoltaico di 19.78 kW costituito da 43 moduli monocristallini, hulf cut 120 celle da 460 W l'uno. Compreso n.1 inverter ibrido da kW 20,00, kit struttura di sostegno, quadretto AC, quadro DC cavi, passerelle, connettori e tutto quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	cad	1	26 708.74 €		26 708.74 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	70	29.25 €		2 047.50 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	70	27.19 €		1 903.30 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO		30 659.54 €
Spese sicurezza	2%	613.19 €
Spese generali	15%	4 690.91 €
Utile d'impresa	10%	3 596.36 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO		39 560.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP14	Fornitura e posa di termostato via cavo.	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.		TOTALE
Materiali	termostato via cavo	cad	1	24.58 €		24.58 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	0.1	29.25 €		2.93 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	0.1	27.19 €		2.72 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	30.22 €
Spese sicurezza2%	0.60 €
Spese generali15%	4.62 €
Utile d'impresa10%	3.55 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	39.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP15	Fornitura e posa in opera di 6 canali per termostato via cavo.	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.		TOTALE
Materiali	cassetta da incasso per collettore da 10 circuiti	cad	1	47.41 €		47.41 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3°livello	h	1	29.25 €		29.25 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	1	27.19 €		27.19 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO		103.85 €
Spese sicurezza	2%	2.08 €
Spese generali	15%	15.89 €
Utile d'impresa	10%	12.18 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO		134.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP16	Fornitura e posa di VMC recuperatore di calore in polipropilene espensao ad altissima efficienza.Modello orizzontale o verticale taglia 35 per portare fino a 350 mc/h. efficienza di recupero 90 %. Prevalenza residua alla massima velocità 100 PA. Ventilatore a inveter. Vrsione con controllo evoluto,scheda seriale RS485,set filtri alta efficienza e free cooling.Comprendivo di cavo schermato per il collegamento in remoto del controllore evoluto L 10 m, Tubo flessibile con rivestimento termoisolante e materassino in poliestere. Tubo D160 mm in bobina L10 m,Flangia a muro D160 per immissione ed espulsione aria esterna,completa di guarnizione, Il sistema anti-intrusione è a cura della committenza.	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.		TOTALE
Materiali	VMC recuperatore di calore	cad	1	3 370.85 €		3 370.85 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	8	29.25 €		234.00 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	8	27.19 €		217.52 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	3 822.37 €
Spese sicurezza 2%	76.45 €
Spese generali 15%	584.82 €
Utile d'impresa 10%	448.36 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	4 932.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP17	Fornitura e posa di deumidificatore per sistemi radianti. Modello verticale isotermico taglia 20 per portate di deumidificazione fino a 250 mc/h. ventilatore a tre velocità. Comprensivo di igrostatò a doppio stadio con commutazione estate per installazione estate/inverno, cassero per installazione incassata, pannello di chiusura in lamiera verniciata bianca cin griglie in plastica.	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.	TOTALE
Materiali	Deumidificatore	cad	1	1 975.05 €	1 975.05 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	8	29.25 €	234.00 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	8	27.19 €	217.52 €
					- €
					- €
					- €
					- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	2 426.57 €
Spese sicurezza 2%	48.53 €
Spese generali 15%	371.27 €
Utile d'impresa 10%	284.64 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	3 131.00 €

Articolo	Descrizione				U.d.M.	Prezzo Unit.
NP18	Fornitura e posa in opera di pompa di calore aria-acqua della potenza termica di 14 kW, con indice di prestazione energetica COP. 4.,5. Abbinata ad un accumulo della capienza di 500 l, per la produzione di acqua calda sanitaria.				CADAUNO	€
CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.		TOTALE
Materiali	Pompa di calore aria-acqua	cad	1	8 592.59 €		8 592.59 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	40	29.25 €		1 170.00 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	40	27.19 €		1 087.60 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO		10 850.19 €
Spese sicurezza	2%	217.00 €
Spese generali	15%	1 660.08 €
Utile d'impresa	10%	1 272.73 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO		14 000.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP19	Fornitura e posa in opera di kit costituito da n. 3 pannelli solari della dimensione di 2,6 mq cadauno, tecnologia del sistema a svuotamento, producibilità specifica 401kWh/mq anno, qcol 1042 kWh/anno	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.		TOTALE
Materiali	kit costituito da n. 3 pannelli solari	cad	1	4 006.52 €		4 006.52 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	32	29.25 €		936.00 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	32	27.19 €		870.08 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	5 812.60 €
Spese sicurezza 2%	116.25 €
Spese generali 15%	889.33 €
Utile d'impresa 10%	681.82 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	7 500.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP20	Fornitura e posa di VMC recuperatore di calore in polipropilene espanso ad altissima efficienza. Modello orizzontale o verticale taglia 35 per portare fino a 350 mc/h. efficienza di recupero 90 %. Prevalenza residua alla massima velocità 100 PA. Ventilatore a inveter. Vrsione con controllo evoluto, scheda seriale RS485, set filtri alta efficienza e free cooling. Comprensivo di cavo schermato per il collegamento in remoto del controllore evoluto L 10 m, Tubo flessibile con rivestimento termoisolante e materassino in poliestere. Tubo D160 mm in bobina L10 m, Flangia a muro D160 per immissione ed espulsione aria esterna, completa di guarnizione, Il sistema anti-intrusione è a cura della committenza.	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.	Sconto installatore	TOTALE
Materiali	VMC recuperatore di calore	cad	1	5 716.35 €		5 716.35 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	16	29.25 €		468.00 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	16	27.19 €		435.04 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	6 619.39 €
Spese sicurezza 2%	132.39 €
Spese generali 15%	1 012.77 €
Utile d'impresa 10%	776.45 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	8 541.00 €

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP21	Fornitura e posa di VMC recuperatore di calore in polipropilene espanso ad altissima efficienza. Modello orizzontale o verticale taglia 35 per portare fino a 350 mc/h. efficienza di recupero 90 %. Prevalenza residua alla massima velocità 100 PA. Ventilatore a inveter. Vrsione con controllo evoluto, scheda seriale RS485, set filtri alta efficienza e free cooling. Comprensivo di cavo schermato per il collegamento in remoto del controllore evoluto L 10 m, Tubo flessibile con rivestimento termoisolante e materassino in poliestere. Tubo D160 mm in bobina L10 m, Flangia a muro D160 per immissione ed espulsione aria esterna, completa di guarnizione, Il sistema anti-intrusione è a cura della committenza.	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.		TOTALE
Materiali	VMC recuperatore di calore	cad	1	6 222.05 €		6 222.05 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	16	29.25 €		468.00 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	16	27.19 €		435.04 €
						- €
						- €
						- €
						- €

COSTO MARGINALE UNITARIO		7 125.09 €
Spese sicurezza	2%	142.50 €
Spese generali	15%	1 090.14 €
Utile d'impresa	10%	835.77 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO		9 193.50 €

ANALISI NUOVO PREZZO

Articolo	Descrizione	U.d.M.	Prezzo Unit.
NP22	Fornitura e posa in opera di collettori complanare di distribuzione dell'acqua calda ai corpi scaldanti, con attacchi di testa FF: 3/4" - 1" , e con attacchi laterali su entrambi i lati da 1/2" M, realizzati in ottone sagomato fornito e posto in opera; completa di cassetta in lamiera, coperchio e viti, dello staffagio del collettore posto all'interno della cassetta, e del rubinetto a sfera di intercettazione collettore con bocchettone. Sono escluse le tracce e relativa eguagliatura da computarsi a parte. Il tutto per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Attcco di testa FF: 1". Derivazione 10 - 1/2" M. Interasse da 30 a 40 mm.	CADAUNO	€

CATEGORIA	DESCRIZIONE	U.M	Q.TA'	PREZZO UNIT.	TOTALE
Materiali	Collettori complanare di distribuzione dell'acqua calda ai corpi scaldanti, con attacchi di testa FF: 3/4" - 1" , e con attacchi laterali su entrambi i lati da 1/2" M, realizzati in ottone sagomato fornito e posto in opera; completa di cassetta Cin lamiera, coperchio e viti, dello staffagio del collettore posto all'interno della cassetta, e del rubinetto a sfera di intercettazione collettore con bocchettone. Sono escluse le tracce e relativa eguagliatura da computarsi a parte. Il tutto per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Attcco di testa FF: 1". Derivazione 10 - 1/2" M. Interasse da 30 a 40 mm.	cad	1	180.04 €	180.04 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio specializzato o 3° livello	h	4	29.25 €	117.00 €
Mano d'opera	MANODOPERA CATEGORIA EDILE Operaio qualificato o 2° livello	h	4	27.19 €	108.76 €
					- €
					- €
					- €
					- €

COSTO MARGINALE UNITARIO	405.80 €
Spese sicurezza 2%	8.12 €
Spese generali 15%	62.09 €
Utile d'impresa 10%	47.60 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	523.60 €

ANALISI DEI PREZZI				
ART. E.P. NP23	Lavorazione:			Prezzo
	Parete coibentata			€/mq
				€ 183.93
	Descrizione: Fornitura e posa in opera di parete coibentata , formata da intonaco interno da 2 cm, mattone forato 100x250 con giunti di malta da 12mm, lastra in EPS con grafite dello spessore da 20 cm, blocco forato 200x250 foratura verticale e giunti in malta da 12 mm, ed intonaco esterno di finitura.			
		Unità di misura	Quantità	Prezzo Unitario
	01) Manodopera			Importo totale
	Operaio specializzato o 3° livello	ore	1.00	€ 29.25
	Operaio qualificato 2° livello	ore	1.00	€ 27.19
	02) Materiale			
	Mattoni	a mq	1.00	€ 65.00
	Lastre EPS	a mq	1.00	€ 13.00
	Malta	a mq	1.00	€ 8.69
	03) Nolo mezzi			
		ore		
		ore		
	Importo			€ 143.13
	Spese generali		15%	€ 21.47
	Oneri sicurezza		2%	€ 2.86
	Utile dell'impresa		10%	€ 16.46
	Totale			€ 183.93

ANALISI DEI PREZZI				
ART. E.P. NP24	Lavorazione:			Prezzo
	Piastre, tirafondi e bulloni			€ /mq € 3 895.00
	Descrizione: <i>Ferramenta necessaria per il montaggio del tetto in legno. Fornitura e messa in opera di piastre, tirafondi e bulloni zincati a caldo. Classe acciaio S235.</i>			
		Unità di misura	Quantità	Prezzo Unitario
	01) Manodopera			Importo totale
	Operaio specializzato 3° livello	ore	24.00	€ 29.25
	Operaio qualificato 2° livello	ore	24.00	€ 27.25
	02) Materiale			
	Lamiera	a corpo	1.00	€ 785.00
	zincatura	a corpo	1.00	€ 467.12
	viti e bulloni	a corpo	1.00	€ 423.00
	03) Nolo mezzi			
		ore		
		ore		
	Importo			€ 3 031.12
	Spese generali		15%	€ 454.67
	Oneri sicurezza		2%	€ 60.62
	Utile dell'impresa		10%	€ 348.58
	Totale			€ 3 895.00

ANALISI DEI PREZZI				
ART. E.P. NP25	Lavorazione:			Prezzo
	Piastre, viti di fissaggio, zanche ecc.			€ /mq € 3 160.00
	Descrizione: Ferramenta necessaria per il montaggio del tetto in legno. Fornitura e messa in opera di piastre, bulloni zincati a caldo, zanche e viti di fissaggio. Classe acciaio S235.			
		Unità di misura	Quantità	Prezzo Unitario
	01) Manodopera			Importo totale
	operaio Specializzato 3° categoria	ore	17.00	€ 29.25
	operaio qualificato 2° categoria	ore	17.00	€ 27.19
	02) Materiale			
	Lamiera	a corpo	1.00	€ 500.00
	zincatura	a corpo	1.00	€ 289.00
	viti e bulloni	a corpo	1.00	€ 710.66
	03) Nolo mezzi			
		ore		
		ore		
	Importo			€ 2 459.14
	Spese generali		15%	€ 368.87
	Oneri sicurezza		2%	€ 49.18
	Utile dell'impresa		10%	€ 282.80
	Totale			€ 3 160.00

ANALISI DEI PREZZI				
ART. E.P. NP26	Lavorazione:			Prezzo
	Tetto coibentato			€/mq € 128.95
	Descrizione: Fornitura e posa in opera di copertura coibentata composta da assito di legno dello spessore di 2 cm, pannello in lana di roccia dello spessore di 10 cm, pannello isotec dello spessore di 12 cm.			
		Unità di misura	Quantità	Prezzo Unitario
	01) Manodopera			Importo totale
	operaio Specializzato 3° categoria	ore	0.80	€ 29.25
	operaio qualificato 2° categoria	ore	0.80	€ 27.19
	02) Materiale			
	Assito di legno lamellare	a mq	1.00	€ 23.00
	Pannello in lana di roccia	a mq	1.00	€ 12.92
	Pannello isotec	a mq	1.00	€ 19.27
	03) Nolo mezzi			
		ore		
		ore		
	Importo			€ 100.34
	Spese generali		15%	€ 15.05
	Oneri sicurezza		2%	€ 2.01
	Utile dell'impresa		10%	€ 11.54
	Totale			€ 128.95

Art. NP27

€ 285.77

Fornitura e posa in opera di plafoniera LED 35-40 W, con corpo in lamiera preverniciata e zincata, testate in ABS bianco, diffusore in policanato con finitura microprismatizzata esternamente per il controllo della distribuzione del flusso. LED con fattore di potenza > 0.9, mantenimento del flusso luminoso al 80% : 50.000 ore (L80B20), classificazione rischio fotobiologico : gruppo RG0, indice di abbagliamento UGR <19. Completo di accessori per la sospensione della plafoniera dal soffitto, completo di componenti elettrici per l'alimentazione : vie cavo e conduttori di alimentazione, compreso l' onere di trabattelli e quanto altro necessario per la regolare posa in opera funzionante.

Rif.	ANALISI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario €	IMPORTO €
A)	Materiali				
1	Plafoniera LED 35-40W	Cad.	1	135.00	135.00
2	Sospensione, accessorio	Cad.	1	15.43	15.43
3	Sospensione, cordino acciaio 2 mm	Cad.	1	4.50	4.50
4	Elettrificazione, tubo PVC 16mm e accessori	m	3.5	1.20	4.20
5	Elettrificazione, conduttori 3x1,5 mmq	m	25	0.95	23.75
	Totale A. materiale				182.88
B)	Mezzi d' opera e Attrezzatura				
1	Nolo a freddo trabattello sino a 8,0 mt	ora	0.5	18.32	9.16
	Totale B, mezzi e attrezzatura				9.16
C)	Manodopera				
1	Operaio specializzato	h	0.6	29.25	17.55
2	Operario qualificato	h	0.6	27.19	16.31
	Totale C, manodopera				33.86
	TOTALE COSTI (A+B+C)				225.90
D)	SPESE GENERALI (su A+B+C)	(+15%)			33.89
E)	UTILE D'IMPRESA (su A+B+C+D)	(+10%)			25.98
TOTALE ANALISI			TOTALE EURO		285.77

Art. NP28	€ 485.00
-----------	----------

TELECAMERA BULLET 4MP IP. Bullet IP, IP66,30 FPS,obiettivo da 2,7 -11 mm MFZ, H265/H264+/H264. Support ONVIF SGQ.
 Illuminazione minima 0.09 lux a colori, 0 lux con IR LED 30 m.Formati di compressione selezionabili, alimentazione 12 Vdc o PoE IEEE 802.3af classe 0, completa di supporto e collegamento.

Rif.	ANALISI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario €	IMPORTO €
A)	Materiali				
1	Telecamera IP 6MP	Cad.	1	325.00	325.00
2	Connettore RJ45	Cad.	1	0.90	0.90
3	Sistemi di fissaggio cassetta di metallo	Cad.	1	11.00	11.00
4	Tasselli e accessori vari e minuti	Cad.	1	3.48	3.48
	Totale A. materiale				340.38
B)	Mezzi d' opera e Attrezzatura				
1	Nolo a freddo trabattello sino a 8,0 mt	ora	0.5	18.32	9.16
	Totale B, mezzi e attrezzatura				9.16
C)	Manodopera				
1	Operaio specializzato	h	0.6	29.25	17.55
2	Operario qualificato	h	0.6	27.19	16.31
					0.00
					0.00
					0.00
	Totale C, manodopera				33.86
	TOTALE COSTI (A+B+C)				383.40
D)	SPESE GENERALI (su A+B+C)	(+15%)			57.51
E)	UTILE D'IMPRESA (su A+B+C+D)	(+10%)			44.09
TOTALE ANALISI				TOTALE EURO	485.00