



CITTA' DI MONTESCAGLIOSO

Provincia di Matera
C.A.P. 75024
Via Cosimo Venezia n. 1
Tel. 0835/2091 – Fax 0835/209239



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 3 - LL.PP. E URBANISTICA

N. generale **438** del **10/11/2021**
N. settoriale **323**

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA DEI LAVORI DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ALLA DITTA MARTINELLI VINCENZO CORRENTE IN MONTESCAGLIOSO (MT). CUP: J

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 12/11/2021 al 26/11/2021.

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA DEI LAVORI DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ALLA DITTA MARTINELLI VINCENZO CORRENTE IN MONTESCAGLIOSO (MT). CUP: J

**IL RESPONSABILE
SETTORE 3 - LL.PP. E URBANISTICA**

individuato e nominato Responsabile del Settore Tecnico con decreto del Sindaco Prot. n. 0015287/P del 08/11/2018 prorogato con decreto del Sindaco prot. n. 3627 del 12.02.2020 ai sensi dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni – Enti Locali, adotta la seguente determinazione:

Premesso

che con Delibera di C.C. n. 43 del 16/12/2017 è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Montescaglioso, ai sensi dell'art. 246 del D. Lgs. N. 267/2000;

che con Delibera di C.C. n. 4 del 15.04.2019 è stato recepito il Decreto Ministeriale n. 0018201 del 19.03.2019 con cui è stato approvato definitivamente, ai sensi dell' art 264 l' ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2018-2022;

che il Comune di Montescaglioso (MT) con propria deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 21.11.2016 ha individuato quale Centrale Unica di Committenza il Comune di Montescaglioso (MT), per i Comuni di Montescaglioso e Pomarico;

che con nota del 09 Giugno 2020 prot. n. 104465/24AB, acquisita all'Ente il 10 Giugno 2020 al Prot. N° 0010730/A, la REGIONE BASILICATA Dipartimento Infrastrutture e Mobilità – Ufficio Edilizia OO.PP., nell'ambito del "*Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica*". Interventi di manutenzione ordinaria ex art.2, comma 1, Linea a) del D.I. n.97 del 16.03.2015, richiedeva ai Comuni proposte d'intervento di Line a) per la formazione del nuovo elenco da trasmettere al MIT;

che questa Amministrazione ha formulato proposta per intervento di manutenzione ordinaria Linea a) per gli alloggi del Comune di Montescaglioso mediante invio a mezzo di PEC (identificativo messaggi:opec292.20200622135200.03682.15.1.67@pec.aruba.it) della documentazione richiesta alla Regione Basilicata;

Vista la D.G.R. n. 507 del 21 Giugno 2021 di approvazione dell'elenco delle proposte trasmesse dai Comuni di interventi ex art.2, c.1, Linea a) ammissibili a finanziamento;

Vista la Determinazione Dirigenziale n.314 del 08.09.2021 del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità della REGIONE BASILICATA con la quale è stato concesso il finanziamento e liquidazione 1°

Determinazione n. 438 del 10/11/2021

acconto pari al 40% per l'avvio del "Programma di recupero e razionalizzazione immobili e alloggi di erp" – interventi Linea a);

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 28.10.2021 di approvazione del progetto definitivo di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica dell'importo complessivo di € 170.000,00 IVA ed oneri compresi come per legge;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento del 05.11.2021 sull'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

Visto il verbale unico della procedura del 09.11.2021 per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato che le modalità furono stabilite nella lettera di invito e disciplinare, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale della Centrale unica di Committenza del Bradano a n. 1 impresa invitata in data 05.11.2021 prot. n. 102/uscita/MT/01;

Considerato che la lettera di invito e il disciplinare di gara precisavano che le offerte dovevano pervenire sulla piattaforma del Portale della Centrale unica di Committenza del Bradano entro le ore 19.00 del giorno 08.11.2021.

Preso atto che nei termini previsti dalla lettera di invito sulla piattaforma CUC BRADANO è pervenuta nr. 1 (una) sola offerta;

Rilevato :

- che il progetto esecutivo dei lavori prevede la realizzazione delle opere a misura;
- che l'importo dei lavori posto a base d'asta ammonta ad Euro 132.500,00 oltre a Euro 2.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori di Euro 135.000,00 oltre IVA come per legge;
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è **8969266872**;

Vista l'offerta economica presentata dalla ditta MARTINELLI Vincenzo con sede in Montescaglioso (MT) alla Via Giotto n.26 – C.F. MRTVCN62D04F637F - P IVA 00562560771, sul portale CUC del BRADANO entro i termini previsti, il quale ha offerto un ribasso percentuale dello 2,00% sull'importo posto a base di gara;

Valutata la congruità del prezzo proposto e ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto dei lavori di che trattasi alla Ditta sopraindicata la quale, oltre a conoscere tipologia ed ubicazione della struttura comunale, offre le opportune garanzie di serietà, professionalità ed attrezzatura tecnica;

Dato atto che si rende necessario ed urgente provvedere ad effettuare gli interventi di cui sopra;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'affidamento diretto del servizio e dato atto che a tale scopo:

Determinazione n. 438 del 10/11/2021

- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta affidataria prot. INAIL_29631045 del 15.10.2021 con scadenza il 12.02.2022;
- è stata verificata la documentazione dell'impresa partecipante a comprova dei requisiti richiesti mediante piattaforma ANAC – AVCPASS, e della regolarità contributiva e fiscale, acquisiti da questa stazione appaltante ed agli atti di questo ufficio;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa acquisizione di fattura elettronica e verifica dell'esatto adempimento della prestazione affidata, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, ovvero tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il Codice **CIG: 8969266872**;

Ritenuto pertanto opportuno affidare alla ditta MARTINELLI Vincenzo con sede in Montescaglioso (MT) alla Via Giotto n.26 – C.F. MRTVCN62D04F637F - P IVA 00562560771, i lavori di "Recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica", per l'importo di **€ 129.850,00** al netto del ribasso offerto del 2,00%, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di **€ 2.500,00** sull'importo dei lavori a misura posti a base di gara per un importo complessivo pari ad **€ 132.350,00** oltre IVA come per legge;

Ritenuto di dover impegnare la somma di **€ 132.350,00** oltre IVA al 10% come per legge per € 13.235,00 per un importo complessivo di **€ 145.585,00** in favore della ditta MARTINELLI Vincenzo con sede in Montescaglioso (MT) alla Via Giotto n.26 – C.F. MRTVCN62D04F637F - P IVA 00562560771, con imputazione della spesa al cap. 2151001 del bilancio comunale stabilmente riequilibrato 2018-2022;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste ai cap. 2151001 del bilancio comunale stabilmente riequilibrato 2018-2022, sufficientemente capienti;

Visto il regolamento di contabilità attualmente in vigore, approvato con delibera di Consiglio Comunale 72 del 27.10.1997 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 184 del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Ritenuto di dover provvedere in merito

D E T E R M I N A

Per quanto esposto in premessa:

di approvare il verbale unico della procedura di gara del 09.11.2021 per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Determinazione n. 438 del 10/11/2021

di affidare alla ditta MARTINELLI Vincenzo con sede in Montescaglioso (MT) alla Via Giotto n.26 – C.F. MRTVCN62D04F637F - P IVA 00562560771, i lavori di “Recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”, per l'importo di **€ 129.850,00** al netto del ribasso offerto del 2,00%, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di **€ 2.500,00** sull'importo dei lavori a misura posti a base di gara per un importo complessivo pari ad **€ 132.350,00** oltre IVA come per legge;

di impegnare in favore della ditta MARTINELLI Vincenzo con sede in Montescaglioso (MT) alla Via Giotto n.26 – C.F. MRTVCN62D04F637F - P IVA 00562560771, la somma di **€ 132.350,00** oltre IVA al 10% come per legge per € 13.235,00 per un importo complessivo di **€ 145.585,00**, con imputazione della spesa al cap. 2151001 del bilancio comunale stabilmente riequilibrato 2018-2022, per l'esecuzione dei lavori di “Recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”;

Dato atto che l'opera è interamente finanziata per € 170.000,00 dalla Regione Basilicata – Dipartimento Infrastrutture e Mobilità – Ufficio Edilizia OO.PP. con imputazione della spesa al cap. 24004/00 del bilancio comunale stabilmente riequilibrato 2018-2022;

Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

Rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Tecnico, nella persona dell' Ing. Pier Paolo Nobile, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016;

La presente determinazione è immediatamente esecutiva e viene affissa all'Albo Pretorio On-Line per 15 giorni consecutivi ed inserita nella sezione “Amministrazione Trasparente”, inserita nella raccolta di cui all'art. 183 – comma 9 – del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, viene trasmessa:

- Al Sindaco;
- Al Controllo di Gestione;
- All'Ufficio di Segreteria;
- Al Responsabile del sito ufficiale del Comune per la pubblicazione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge per giorni 15 naturali e consecutivi.

Il Responsabile
SETTORE 3 - LL.PP. E URBANISTICA
Pier Paolo Ing. Nobile

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

NOBILE PIER PAOLO in data 10/11/2021



Determinazione SETTORE 3 - LL.PP. E URBANISTICA nr.323 del 10/11/2021

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 1200/0	Data: 12/11/2021	Importo: 145.585,00
Oggetto:	APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA LAVORI DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA			
Capitolo:	2021 2151001	Programma di recupero e di razionalizzazione immobili e alloggi di erp - Nuovi interventi Linea a)		
Codice bilancio:	8.01.2.0204	C.I.G.: 8969266872	SIOPE: 2.04.21.02.001	
Piano dei conti f.:	2.04.21.02.001 Altri trasferimenti in conto capitale n.a.c. a Regioni e province autonome			
Beneficiario:	0000035 - MARTINELLI VINCENZO			

.....

MONTESCAGLIOSO li, 12/11/2021



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

DIDIO DOMENICO in data 12/11/2021