



Comune di GRASSANO

Provincia di MATERA



SETTORE TECNICO

Copia

DETERMINAZIONE N. 89 DEL 26-03-2025

REG. GEN. N. 216

DEL 27-03-2025

Oggetto: Lavori di completamento ed adeguamento della Tensostruttura per attività sportive sita in via Tilea." - Realizzazione Locale Tecnico a servizio della Tensostruttura e relativo impianto antincendio CUP: C74J24000610004. MODIFICA DELLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE PROPEDEUTICA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI. CIG:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della G.C. n. 92 del 17.10.2024 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei *"Lavori di Completamento ed adeguamento della Tensostruttura per attività sportive sita in via Tilea del centro abitato"* dell'importo complessivo di € 3.140.895,81, redatto dall'Ing. Bonelli Gianni Henri di Grassano;
- Le opere previste in tale progetto riguardano essenzialmente il completamento dei servizi annessi alla tensostruttura e la sistemazione dell'intera area oltre alla realizzazione e completamento di alcuni impianti tecnologici riguardanti la tensostruttura già realizzata in particolare l'impianto idrico antincendio e i locali tecnici necessari per il posizionamento delle apparecchiature e serbatoi necessari al suo funzionamento;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n°80 del 04.09.2024 l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di destinare quota parte dell'Avanzo di Amministrazione libero, per la realizzazione, tra l'altro, dei "lavori di completamento impianto antincendio della tensostruttura adiacente al Palazzetto dello Sport "Prof. Nicola Caruso";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 84 dell' 11.09.2024, ratificata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 14.10.2024, l'Amministrazione Comunale ha apportato in via d'urgenza la variazione al Bilancio di previsione 2024-2026 a seguito della direttiva manifestata con la propria deliberazione n° 80 del 04.09.2024;
- E' stato predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona del Responsabile del Settore Tecnico, il progetto per la realizzazione dei lavori inerente il locale tecnico a servizio della Tensostruttura e relativo impianto antincendio, stralciando le lavorazioni dal progetto generale approvato con la suddetta deliberazione di G.C. n° 92 del 17.10.2024;
- Con la D.G.C. n. 18 del 18.12.2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di che trattasi, dell'importo complessivo di € 174.892,15, di cui € 121.579,60 per i lavori a

misura , € 2.161,56 per oneri per la sicurezza ed € 51.150,99 per somme a disposizione della stazione appaltante, avente il seguente Quadro Economico:

A- LAVORI	Lavori a misura	Di cui Incidenza Manodopera	TOTALE
A.1- LAVORI	€ 121.579,60	€ 15.960,22	€ 121.579,60
SOMMANO LAVORI A BASE DI GARA			€ 121.579,60
A.2-Costi della SICUREZZA	€ 2.161,56	€ 364,40	€ 2.161,56
TOTALE LAVORI (A.1+A.5)			€ 123.741,16
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.1 - Lavori in economia, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			€ 2.472,82
B.2 - Imprevisti/adeguamento prezzi (art.60, comma 5, D.Lgs n.36/2023)			€ 6.187,06
B.3 - Accantonamenti per le modifiche (art.120 del D.Lgs n.36/2023)			
B.4 - Allacciamenti ai pubblici servizi			€ 2.500,00
B.5 - Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e relative targhe			
B.6 - Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:			
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art.16, comma 1, lettera b) del DPR n.207/2010			
b) Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi compreso			€ 6.393,95
c) Coordinatore Sicurezza Lavori in fase di Esecuzione			
d) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)			
e) Importo relativo all'incentivo art.45 D.Lgs n.36/2023 (pari al 2%)			€ 2 207,68
f) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla Direzione Lavori, di supporto al RUP, di verifica e validazione			
g) Eventuali spese per commissioni giudicatrici			
h) Contributo ANAC			€ 35,00
Sommano spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (B.6: a+b+c+d+e+f+g+h)			€ 8.903,77
B.7 - Contributo Cassa Previdenza e Assistenza (Inarcassa, ecc)			
B.8 - IVA 22% sui lavori			€ 27.223,06
B.9 - IVA 22% sulle somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4)			€ 2.455,61
B.10- IVA 22% sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (B.6 :a+b+c+d+e+g+h)			€ 1.406,67
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (da B.1 a B.10)			€ 51.150,99
C) FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALL'OPERA			

TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)	€ 174.892,15
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 174.892,15

DATO ATTO che:

- Con determinazione del Settore tecnico n.365 del 19.12.2024 è stata assunta la decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs 36/2023 e dall' art.192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, per l'affidamento dei “Lavori di completamento ed adeguamento della Tensostruttura per attività sportive sita in via Tilea.” - **Realizzazione Locale Tecnico a servizio della Tensostruttura e relativo impianto antincendio** – CUP: **C74J24000610004**;
- Con detta determinazione è stato stabilito di procedere *“mediante affidamento diretto dei lavori, ad una ditta in possesso dei requisiti di partecipazione di idoneità professionale e delle capacità economiche e finanziarie, tecniche e professionali di cui ai commi 1 e 2 dell’art. 100 del D.lgs. 36/2023 proporzionati e attinenti all’oggetto dell’appalto; con il criterio, ai sensi dell’art. 108 del D.lgs. 36/2023 , del ribasso percentuale sull’importo dei lavori da realizzare, tenendo conto del principio del risultato, ai sensi dell’art 1 D.lgs. 36/2023, con invito a produrre preventivo offerta ad una ditta della zona e di comprovata idoneità e capacità tecnica-professionale nel settore dell’ intervento da eseguirsi, nel rispetto del principio di fiducia, ai sensi dell’art. 2 del D.lgs. 36/2023, nonché del principio di accesso al mercato, ai sensi dell’art. 3 del D.lgs. 36/2023”*;
- la procedura di affidamento non risulta ancora iniziata;
- a seguito dell’entrata in vigore del “correttivo” al codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023, giusto Decreto Lgs. n. 209 del 31.12.2024, è necessario procedere a modificare la determinazione a contrarre n. 365/19.12.2024 con conseguente approvazione degli atti di procedura redatti nel rispetto del D.lgs. n. 36/2023 come da ultimo integrato e modificato dal D.lgs. n. 209/2024;
- a seguito di considerazioni anche inerenti alla specificità dei lavori da realizzare, si è ritenuto di effettuare, sempre nell’ambito dell’affidamento diretto di cui all’art. 50 comma 1 lett.a) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, l’espletamento della trattativa diretta tra più operatori economici aventi i requisiti di Legge;

RAVVISATA, quindi la necessità di modificare la determinazione del settore tecnico n. 365 del 19.12.2024

DATO ATTO altresì:

- che il presente provvedimento, per le caratteristiche che riassume, deve essere considerato quale determinazione a contrarre prevista, ai sensi del comma 1 dell' art.192 del D. Lgs. 267/2000 e del comma 1 dell’art. 17 del D.Lgs 36/2023;
- che, ai sensi dell’art. 3, dell’Allegato I.1 al codice dei contratti, si intende per «affidamento diretto», *“l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- che trattandosi di lavori di importo inferiore ai 150.000,00 euro per l’affidamento e la relativa forma contrattuale, trovano applicazione le disposizioni di cui all’art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023;

- che con il presente provvedimento si applica quanto stabilito dall'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO pertanto di procedere mediante affidamento diretto dei lavori, ricorrendo alla consultazione di più operatori economici, selezionati tra quelli iscritti sulla piattaforma E-procurement Kit fornita dalla ditta Società Publisys Spa, con sede in TITO (PZ) contrada Santa Loja, ai sensi degli ex artt. 40, 52 ed 85 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii (giusta Determinazione del Settore Tecnico n.135 dell'11.05.2023), ritenuti in possesso dei requisiti di partecipazione di idoneità professionale e delle capacità economiche e finanziarie, tecniche e professionali di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 100 del D.lgs. 36/2023 proporzionati e attinenti all'oggetto dell'appalto;

RITENUTO altresì di procedere all'aggiudicazione dei lavori ai sensi dell'art. 108 del D.lgs.n. 36/2023 e ss.mm.ii, con il criterio del miglior prezzo mediante espressione del ribasso percentuale sull'importo dei lavori da realizzare, tenendo conto del principio del risultato, ai sensi dell'art 1 D.lgs. 36/2023, con invito a produrre offerta economica ad operatori economici della zona in possesso di idoneità e capacità tecnica-professionale nel settore dell' intervento da eseguirsi, nel rispetto del principio di fiducia, ai sensi dell'art. 2 del D.lgs. 36/2023, nonché del principio di accesso al mercato, ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 36/2023;

RITENUTA la propria competenza in merito, giusto Decreto Sindacale n. 6 del 01.10.2024, con il quale è stato conferito l'incarico di elevata qualificazione afferente alla posizione di responsabilità di direzione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico dell'Ente;

VISTA l'assenza del conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i, così come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

VISTI

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il DPR 207/2010 per quanto applicabile;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 209 del 31.12.2024;
- Visto lo Statuto comunale ed i regolamenti vigenti;

DETERMINA

Per tutto quanto riportato in narrativa, quale parte integrante e sostanziale di del presente atto di:

1. **DARE ATTO** che il presente provvedimento, per le caratteristiche che riassume, dev' essere considerato quale atto di decisione di contrarre previsto dal comma 1 dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs 36/2023 e dall' art.192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, e quale atto di modifica della Determinazione del Settore Tecnico n. 365 del 19.12.2024;
2. **DARE ATTO** che, in ottemperanza alle Deliberazioni di Giunta Comunale n°80 del 04.09.2024 e n. 18 del 18.12.2024, bisogna avviare il procedimento per l'affidamento dei lavori inerenti all' intervento in oggetto;
3. **INDICARE**, a tale riguardo, gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come di seguito specificato:
 - a) *"fine del contratto" e "oggetto del contratto": realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di completamento ed adeguamento della Tensostruttura per attività sportive sita in via Tilea." - Realizzazione Locale Tecnico a servizio della Tensostruttura e relativo impianto antincendio" – CUP: C74J24000610004*

- b) *“Forma del contratto”*: il contratto sarà stipulato ai sensi dell’art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato.....;
 - c) *“clausole essenziali del contratto”* : per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al Decreto Legislativo 36/2023 e ss.mm.ii.;
 - d) *“modalità di scelta del contraente”* : l’affidamento delle opere, sopra meglio specificate, sarà effettuato mediante trattativa diretta, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii, con più operatori economici della zona in possesso di idoneità e capacità tecnica-professionale nel settore dell’ intervento da eseguirsi, nel rispetto del principio di fiducia, ai sensi dell’art. 2 del D.lgs. 36/2023, nonché del principio di accesso al mercato, ai sensi dell’art. 3 del D.lgs. 36/2023 ;
- 4. **STABILIRE** che l’importo pari ad Euro 121.579,60 (esclusi Euro 2.161,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), sarà posto a base della trattativa diretta, e l’offerta verrà valutata facendo riferimento alla economicità e alla rispondenza della stessa all’esigenza della Pubblica Amministrazione e dovrà contenere un ribasso percentuale sull’importo dei lavori da realizzare, come da progetto esecutivo approvato, ai sensi dell’art. 108 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii;
 - 5. **STABILIRE** che per la trattativa diretta, con gli operatori economici individuati ed il conseguente affidamento dei lavori, in argomento, la stazione appaltante si avvarrà della piattaforma E-procurement Kit fornita dalla ditta Società Publisys Spa, con sede in TITO (PZ) contrada Santa Loja, ai sensi degli ex artt. 40, 52 ed 85 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii (giusta Determinazione del Settore Tecnico n.135 dell’11.05.2023);
 - 6. **APPROVARE**, conseguentemente, lo schema della lettera di invito alla trattativa, agli atti di ufficio;
 - 7. **DARE ATTO** che il R.U.P. dell’intervento in argomento, ai sensi dell’art.15 del D.lgs. 36/2023, è il geom. Rosa Anna Annecca, dipendente del Settore Tecnico di questo Ente, già nominato con la Determinazione del settore Tecnico n. 365 del 19.12.2024;
 - 8. **DARE ATTO** altresì che sono confermate le imputazioni di spesa disposte con la suddetta Determinazione del Settore Tecnico n. 365 del 19.12.2024.

Grassano, 26-03-2025

Il Responsabile del Settore
Ing. Sabato Santolo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la determinazione suindicata è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Grassano con il numero 312 dal 27-03-2025 al 11-04-2025

Grassano 27-03-2025

Il Responsabile della Pubblicazione
Cornacchia Giovanna