



# Comune di GRASSANO

Provincia di MATERA



## SETTORE TECNICO

---

---

*Copia*

---

---

DETERMINAZIONE N. 12 DEL 25-01-2024

REG. GEN. N. 43  
DEL 29-01-2024

**Oggetto:** Lavori di "Manutenzione straordinaria per dissesto idrogeologico. Muro di sostegno ubicato tra Via Capolegrotte e Vico III Capolegrotte. CUP C78H22001330006" APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA, DELLO SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE E DELLA RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO CIG:

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

#### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di G.C. n. 115 del 30.11.2022 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal Settore tecnico di questo Comune, dei lavori di "Manutenzione straordinaria per dissesto idrogeologico. Muro di sostegno ubicato tra Via Capolegrotte e Vico III Capolegrotte. CUP C78H22001330006", dell'importo complessivo di € 60.000,00 di cui € 39.809,52 per lavori ed € 20.190,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- detto intervento è stato finanziato dalla Regione Basilicata nell'ambito della riprogrammazione dei fondi FSC di cui alla D.G.R. n. 566 del 24.08.2022, giusta nota della Direzione Generale Infrastrutture e mobilità – Ufficio difesa del suolo, geologia e attività estrattiva, n. 116958/24BB acquisita al protocollo generale di questo Ente in data 31.08.2022 al n. 8816;
- il termine per l'assunzione dell'Obbligazione Giuridicamente vincolante (O.G.V.) è stato fissato dalle disposizioni di finanziamento improrogabilmente al 31.12.2022, pena la perdita delle risorse assegnate;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n.383 del 19.12.2022 è stata indetta la procedura di affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria per dissesto idrogeologico. Muro di sostegno ubicato tra Via Capolegrotte e Vico III Capolegrotte. CUP C78H22001330006", ai sensi e nel rispetto dell'art. 36 comma 1 e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 così come derogato dall'art.1 della Legge n.120/2020;
- con Determinazione del Responsabile del Settore tecnico n. 412 del 30.12.2022 i lavori, previo espletamento della procedura di affidamento, sono stati affidati alla Ditta SA.FRA. srl, con sede in Grassano (MT) alla via delle Rose, 13, Codice fiscale e P. IVA n. 01302080773 con il ribasso offerto del 7,00 % sui lavori soggetti a ribasso di € 35.994,48 e dunque per il prezzo netto di € 33.474,87 oltre ad € 3.815,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un totale complessivo di € 37.289,91 oltre IVA al 10%;

- Con Contratto di Appalto Atti privati Settore Tecnico Rep. n. 11 del 19.06.2023, è stato formalizzato l'affidamento dei lavori alla suddetta ditta;
- Con verbale di consegna dei lavori in data 10.07.2023 si è proceduto all'avvio dei lavori in oggetto;
- Con Determinazione n. 243 del 09.08.2023 è stato approvato e liquidato il 1 SAL dei lavori in oggetto dell'importo di € 22.989,87 nonché il relativo certificato di pagamento della prima rata di € 22.874,92, oltre IVA;
- Con verbale sottoscritto in data 31.08.2023, si è proceduto alla sospensione dei lavori n.1 in quanto gli stessi non potevano procedere temporaneamente, utilmente ed a regola d'arte senza procedere alla redazione di perizia di variante;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 290 del 02.10.2023 è stata approvata la perizia di assestamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria per dissesto idrogeologico. Muro di sostegno ubicato tra Via Capolegrotte e Vico III Capolegrotte. – CUP C78H22001330006" dell'importo complessivo di € 57.228,43, al netto delle economie derivanti dal ribasso d'asta di € 2.771,57;
- Con Determinazione n. 348 del 21.11.2023 è stato approvato e liquidato il 2° SAL dei lavori in oggetto dell'importo di € 15.643,40 , di cui € 14.221,27 per lavori di cui al 2° SAL come da certificato di pagamento della seconda rata di acconto ed € 1.422,13 per IVA al 10%;

**ATTESO CHE:**

- In data 24.11.2023, di cui al prot.n.12973/2023, è stata inviata all'Ufficio Difesa del Suolo, Geologia e Attività estrattiva della Regione Basilicata, la richiesta di parere preliminare alla redazione della perizia di modifica/variante contrattuale, mediante utilizzo delle somme a disposizione dell'amministrazione presenti nel quadro economico del progetto;
- In data 14.12.2023, di cui al prot.n.13751, è pervenuta la nota del parere preliminare favorevole alla redazione della perizia di variante di che trattasi, da parte dell'Ufficio Difesa del Suolo, Geologia e Attività estrattiva della Regione Basilicata;
- Il progettista interno (personale del settore tecnico di questo Comune), geom. Michele Abbatangelo, ha redatto apposita perizia di variante e suppletiva;
- Per la contabilizzazione di tali lavori è stato necessario stabilire i relativi prezzi unitari mediante la determinazione di nuovi prezzi, che fanno riferimento al Prezziario Regionale anno 2023 ;
- Sono stati concordati i suddetti nuovi prezzi in base ai quali saranno contabilizzati e pagati i lavori;
- E' stata redatta apposita perizia di variante e suppletiva dell'importo di € 9.519,11 (di cui € 7.134,71 per lavori al netto del ribasso d'asta del 7% ed € 2.384,40 per oneri di sicurezza) oltre IVA, rispettando il limite imposto dall'art. 106 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 , avente il seguente quadro economico:

<b>A - LAVORI (nota 1)</b>	<b>IMPORTI</b>
1) Lavori a misura al netto del ribasso contratto	33.474,87
2) Lavori a corpo	
3) Lavori in economia	
4) Maggiori lavori a misura al netto del ribasso perizia di modifica/variante	7.134,71
<b>IMPORTO DEI LAVORI al netto del ribasso d'asta(1+2+3+4)</b>	<b>40.609,58</b>
4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.815,04
<b>5) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta perizia di variante</b>	<b>2.384,40</b>
<b>Totale complessivo dei lavori (1+2+3+4+5)</b>	<b>46.809,02</b>

<b>B – SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Ulteriori lavori, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (nota 2)	
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	
3) Imprevisti e lavori in economia	3.346,32
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (nota 3)	
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett.a del codice (revisione dei prezzi)	
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al FSC 2014/2020 (nota 4)	
7) Spese di cui all'articolo 24, comma 4 del codice (nota 5)	
<b>8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui: (nota 6 e 7)</b>	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR 207/2010	
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione ed assistenza ai collaudi	
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 113* del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	656,00
d) Spese per attività tecnico amministrativa connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	1000,00
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto(22% su b, d, f)	
<b>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto"(a+b+c+d+e+f+g)</b>	<b>1.656,00</b>
9) I.V.A. sui lavori (10%) -A+B1	4.680,90
10) I.V.A. su imprevisti e lavori in economia, il 22%	736,19
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (nota 8)	
<b>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)</b>	<b>10.419,41</b>
<b>C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE</b>	
1) Forniture	
2) IVA sulle forniture	
<b>Totale "Forniture"(da 1 a 2)</b>	
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>57228,43</b>
<b>IMPORTO A CARICO DEL FONDO FSC</b>	<b>57228,43</b>
<b>IMPORTO A CARICO DI ALTRA FONTE DI FINANZIAMENTO</b>	
<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>60000,00</b>
<b>ECONOMIE DI GARA</b>	<b>2771,57</b>

VISTI gli elaborati tecnici di detta perizia, di seguito riportati, che sono depositati agli atti d'ufficio:

- ALL.A RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO;
- ALL.B COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- ALL.C QUADRO COMPARATIVO
- ALL.C SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
- TAV.1 ELABORATI GRAFICI

VISTO lo *Schema di Atto di Sottomissione*, contenente dieci nuovi prezzi, che fa parte della perizia di variante e che dovrà essere sottoscritto dalla Direzione dei lavori e dall'Impresa appaltatrice, la quale dovrà impegnarsi ad eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e/o minori diversi lavori previsti;

VISTO il Verbale di Verifica e Validazione della Perizia di Variante, sottoscritto, in data 23.01.2024, dal progettista interno al personale dell'UTC, Geom. Michele Abbatangelo, e dal R.U.P., Ing. Santino Sabato.

RILEVATO che detta perizia di variante:

- rientra nelle disposizioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- è necessaria per la prosecuzione e la buona riuscita dei lavori e non altera la sostanza del progetto e la natura generale del contratto;
- è stata accettata senza riserva alcuna dall' Impresa appaltatrice;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della stessa;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 ed il D.Lgs. 36/2023;

VISTO il D.M. n.49/2018;

VISTO il D.lgs. 267/2000;

VISTO lo statuto comunale ed i regolamenti vigenti;

## D E T E R M I N A

Per i motivi di cui in narrativa che qui si intendono integralmente richiamati, di:

APPROVARE:

- la *Perizia di variante e suppletiva al progetto esecutivo* dell'intervento denominato *Lavori di "Manutenzione straordinaria per dissesto idrogeologico. Muro di sostegno ubicato tra Via Capolegrotte e Vico III Capolegrotte"* – CUP C78H22001330006, costituita dagli elaborati tecnici di cui in narrativa ed agli atti d'ufficio;
- l'allegato *Schema dell'Atto di Sottomissione*, che fa parte della perizia di variante e che dovrà essere sottoscritto dalla Direzione dei lavori e dall'Impresa appaltatrice;
- il Quadro Economico della *Perizia di variante e suppletiva al progetto esecutivo*, riportato in narrativa;

Grassano, 25-01-2024

Il Responsabile del Settore  
**Ing. Sabato Santolo**

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la determinazione suindicata è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Grassano con il numero 79 dal 29-01-2024 al 13-02-2024

Grassano 29-01-2024

Il Responsabile della Pubblicazione  
Cornacchia Giovanna

