

Rep. n /

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI GRASSANO

PROVINCIA DI MATERA

Schema di Contratto di appalto per l'affidamento dell' incarico di Progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dei "Lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento" con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici: Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano." CUP C76F22000040001. CIG.

* * * *

L'anno duemilaventitre, il giorno _____ del mese di _____ in Grassano, nella sede municipale, dinanzi a me dr.ssa Angelina Ferrenti, Segretario Comunale del Comune di Grassano, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblico-amministrativa nell'interesse dell'Ente, ai sensi dell'art.97, del D.Lgs n° 267/2000, si sono personalmente costituiti:

- L'Ing. Santolo SABATO, nato a Policoro il 30.08.1971, della cui identità personale Io sottoscritto Segretario Comunale sono personalmente certo, quale Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Grassano, che interviene esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune, codice fiscale Ente n° 80002540773, giusto Decreto Sindacale n. 10 del 16.06.2022 in prosieguo chiamato "Comune";

2) _____ C.F: _____ - P.IVA

_____ nato a _____ () il __/__/19__, iscritto al _____



COMUNE DI GRASSANO
IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Ing. Santolo SABATO

della Provincia di _____ al n° _____ - Sez. _____ Set. _____, nella sua qualità di professionista _____ con studio in _____ () Via _____ n. _____ identificato a mezzo di Carta di Identità n. _____ rilasciata dal Comune di _____
Matera in data _____ con scadenza il _____ di seguito indicato più brevemente **INCARICATO** o **TECNICO INCARICATO**.

Premesso

- Il Comune intende procedere alla redazione della **Progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dei “Lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento" con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici: Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano.” CUP C76F22000040001;**

- L'ufficio tecnico comunale in funzione dei carichi di lavoro attuali gravanti sull'ufficio tecnico e delle professionalità ivi presenti, nonché della carenza in organico di personale, non è possibile svolgere con professionalità interne all'Ente le mansioni di progettazione e coordinamento della sicurezza nel rispetto dei tempi imposti dalla programmazione e rendicontazione della spesa;

-Al finanziamento del servizio di che trattasi si provvede con i fondi di cui ai commi da 51 a 58 dell'articolo 1 della legge 27 Dicembre 2019 n°160, giusto D.M. Ministero dell'Interno del 28 Ottobre 2022, mediante scorrimento della

graduatoria dei progetti ammissibili per l'anno 2022.;

- Con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico n. -----
- del ----- si è proceduto all'indizione della gara di appalto mediante
mediante procedura negoziata ai sensi e per gli effetti dell'articolo 36, comma
2, lettera b), del D.Lgs 50/2016 come sostituito dall' articolo 1, comma 2, lett.
b), della legge n. 120/2020 così modificato dall'art. 51 della legge n.
108/2021, ed offerta economicamente più vantaggiosa con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa ;

- Con il medesimo atto si è stabilito che all'espletamento della procedura
avrebbe provveduto la "CUC del Bradano" di cui questo Ente fa parte giusta
Convenzione sottoscritta in data 03.05.2022

- Con Determinazione Dirigenziale Settore ---- della Centrale Unica di
Committenza del Bradano N. generale ----- del ----- N. Settoriale ----, i
servizi tecnici in oggetto sono stati aggiudicati all' _____ con
sede in _____ al _____ n. _____, C.F.
_____ per il prezzo di € _____, oltre Inarcassa ed
oltre IVA.

Si è provveduto a norma di legge, attraverso il sistema AVCPass, gestito
dall'ANAC, alle verifiche successive all'aggiudicazione provvisoria sul possesso da
parte dell'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e speciale;

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, a garanzia degli obblighi
derivanti dalla stipula del presente atto, il professionista ha presentato la garanzia
fideiussoria n. _____ prestata dalla compagnia " _____ "

– con sede legale alla Via _____, n. _____ - _____ in data dell'importo di
€. _____ (euro _____ pari al _____ % dell'importo

complessivo dell'affidamento oppure ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata versata garanzia definitiva in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, presso la sezione di tesoreria provinciale (o presso le aziende autorizzate), a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;

L'importo garantito ai sensi del precedente punto è ridotto del ____%, così come previsto dall'articolo 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., avendo il professionista aggiudicatario prodotto la seguente certificazione: _____

La garanzia prestata sarà progressivamente svincolata in relazione all'avanzamento dei lavori nel limite massimo del 75% dell'importo iniziale garantito.

La Stazione Appaltante può avvalersi della garanzia, parzialmente o totalmente e in detti casi ha la facoltà di chiedere al professionista la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 - Oggetto dell'incarico

Il Comune, in forza della Determinazione Dirigenziale Settore ----- della Centrale Unica di Committenza del Bradano N. generale ----- del ----- N. Settoriale ----- esecutiva ai sensi di legge, e con le modalità riportate nella presente convenzione, affida all'incaricato, che accetta, l'incarico professionale di **Progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dei "Lavori di completamento dell'Istituto scolastico "A. Ilvento" con annessi interventi di sistemazione esterna, efficientamento energetico ed impianti tecnologici: Scuola media di Via Cap. Pirrone dell'abitato di Grassano."** CUP C76F22000040001.

L'incarico che dovrà svolgersi, nel rispetto di tutte le disposizioni di Legge ed in

particolare:

A) PROGETTO DEFINITIVO:

Il progetto definitivo deve essere conforme alle disposizioni contenute nell'artt. 24 e successivi del Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010 nonché dell'art. 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Esso si dovrà comporre degli elaborati grafici, contrattuali ed amministrativi previsti nelle norme vigenti e dalla regola dell'arte.

Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni necessarie per la tipologia d'intervento di cui alla tav. Z-2 allegata al DM Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative al progetto definitivo.

B) PROGETTO ESECUTIVO:

La progettazione esecutiva dovrà essere redatta in conformità al progetto definitivo.

Il progetto esecutivo deve essere conforme alle disposizioni contenute nell'artt. 33 e successivi del Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010 nonché dell'art. 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Esso si dovrà comporre degli elaborati grafici, contrattuali ed amministrativi previsti nelle norme vigenti e dalla regola dell'arte.

Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni necessarie per la tipologia d'intervento di cui alla tav. Z-2 allegata al DM Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative al progetto esecutivo.

E) COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Tutti gli adempimenti previsti e stabiliti in materia di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ex D.Lgs 09 aprile 2008 n. 81 e s.m.i;

Articolo 2 - Restituzione degli elaborati, anche su supporto informatico

La progettazione dovrà essere svolta con l'uso di strumenti elettronici specifici di cui

al comma 1, lett. h, dell'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. .

Tutti gli elaborati prodotti dovranno essere resi da tecnico incaricato, senza costi aggiuntivi per il Comune, in quanto ricomprese nelle spese tecniche, in almeno due copie cartacee.

Il tecnico incaricato, oltre alle copie cartacee, è tenuto a consegnare al Comune una copia in formato digitale su supporto CD-ROM secondo gli standards "AUTOCAD", "WORD" "EXCEL" "PRIMUS": è consentito un diverso formato purché il Tecnico incaricato fornisca alla stazione appaltante, a sua cura e spese, i relativi software e licenze necessarie per garantire alla stazione appaltante la possibilità di utilizzare tale diverso formato in modo corretto e legittimo. Al fine di consentire alla stazione appaltante una tempestiva duplicazione dei documenti prodotti, il Tecnico incaricato deve presentare anche un CD ROM contenente i files degli elaborati prodotti, completo di tutti gli elaborati nella loro forma finale e immediatamente riproducibili, anche rielaborati in formato di sola lettura tipo PDF. Il Tecnico, in ogni caso, è tenuto a predisporre e sottoporre al Comune tutto quanto necessario (elaborati progettuali, atti, documenti,etc.) per conseguire, da parte degli Enti preposti, il rilascio delle prescritte autorizzazioni, approvazioni, permessi e concessioni, fermo restando che sarà cura del Tecnico curare il relativo iter procedimentale fino alla positiva conclusione di tutto;

Articolo 3 - Verifica e validazione degli elaborati progettuali

Prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, il Comune verificherà ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente. Tale verifica potrà essere effettuata da organismi esterni di certificazione, ammessi dalla legge, o direttamente dagli uffici tecnici del Comune affidatario. Gli

organismi deputati alla verifica, qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica ma non potrà mai superare 1/4 del tempo contrattuale previsto ai sensi **dell'art. 6** in rapporto al livello progettuale. Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione della penale di cui **all'art. 6** oltre alle altre conseguenze previste dalla legge, dal regolamento e dalla presente convenzione.

Articolo 4 - Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del Progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Santolo SABATO.

Articolo 5 – Adempimenti, indirizzi e prescrizioni sullo svolgimento dell'incarico

Agli effetti di quanto disposto dalla presente convenzione l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente **art. 1** così come specificate da disposizioni normative e regolamentari.

Articolo 6 - Termine di consegna e penale

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati viene stabilito come segue:

- **Progettazione definitiva:** 180 giorni naturali consecutivi dalla data di sottoscrizione della convenzione di affidamento dell'incarico;

➤ **Progettazione esecutiva:** 120 giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione di approvazione del progetto definitivo

Si conviene che per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati, sarà applicata una penale pari ad € 150,00.

Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 13) della presente convenzione oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.

Articolo 7 - Compenso professionale

Il Comune per le prestazioni dettagliate al precedente art. 1 corrisponderà al Tecnico incaricato, un compenso derivante dall'aggiudicazione di €. __. __. __, oltre IVA, così ottenuto :

- €. __. __. __ per onorario, spese e compensi accessori inclusi;
- €. __. __. __ per Inarcassa 4%;

Nessun altro compenso aggiuntivo o maggiorazione potrà essere richiesto a questo Ente per le prestazioni professionali di ch  trattasi.

Si precisa che, cos  come dettagliatamente riportato al punto 4c. del Documento preliminare alla progettazione, l'importo definitivo delle competenze tecniche spettanti sar  ricalcolato dall' Ente, ai sensi del DM 17 giugno 2016, in base all'effettivo importo dei lavori risultanti dal progetto, tenendo comunque conto che l'importo definitivo non potr  comunque essere superiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1 lett. c) del D.lgs. n  50/2016 (soglie di rilevanza comunitaria).

L'onorario comprende quanto   dovuto al Tecnico incaricato per l'assolvimento dell'incarico, incluso tutte le spese di studio nessuna esclusa.

Tale corrispettivo sarà oggetto di liquidazione (*verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta*) che dovrà essere approvata con *Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica* entro 60 giorni e fatte salve le condizioni e i limiti imposti per il rispetto del patto di stabilità interno.

Per quanto non espressamente stabilito sotto il profilo del compenso professionale dalla presente convenzione, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016.

Eventuali prestazioni aggiuntive e/o modificative saranno assoggettate allo stesso ribasso offerto in sede di gara (o di offerta).

Il compenso di cui sopra resterà immutato anche nel caso di sopravvenienza di nuove tariffe Professionali salvo diverse disposizioni di legge.

Articolo 8 - Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

Articolo 9 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'incaricato e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 10 - Modalità di pagamento del compenso professionale

I compensi così come stabiliti **all'art. 7** saranno corrisposti nel seguente modo:

- Competenze di progettazione definitiva:
 - **80%** ad avvenuta redazione ed approvazione del progetto definitivo;

- **20%** ad avvenuta consegna della progettazione esecutiva.
- Competenze di progettazione esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione:
 - **100%** ad avvenuta redazione, validazione ed approvazione della progettazione definitiva ed esecutiva;

Le parti danno atto che qualora, dopo l'approvazione del progetto definitivo, l'Amministrazione ritenesse, per qualsiasi motivo, di non proseguire l'incarico della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, essa avrà facoltà di dichiarare esaurito l'incarico con apposito provvedimento, senza possibilità di opposizione o reclamo da parte del Professionista, liquidandone il compenso nella misura prevista dall'offerta economica presentata e con esclusione di qualsivoglia maggiorazione per affidamento parziale o di indennità e/o indennizzo di qualunque genere e sorta.

Il recesso dall'incarico, anche parziale, da parte del progettista, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

Articolo 11 - Oneri vari

In caso d'uso tutte le spese, inerenti e pertinenti, antecedenti e susseguenti al presente contratto, ivi comprese quelle per bollo, tasse, registrazione, imposte e diritti, nessuna esclusa od accettuata, sono a completo carico del Tecnico Incaricato.

Sono a carico del Tecnico incaricato anche i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune.

Sono a carico del Comune le spese relative all'I.V.A. ed all'INARCASSA

Articolo 12 - Coperture assicurative

Ai sensi dell'articolo 10, comma 4, lettera c-bis), della legge n. 183 del 2011, introdotto dall'articolo 9-bis, comma 1, della legge n. 27 del 2012, dell'articolo 9, comma 4, del decreto-legge n. 1 del 2012, convertito dalla legge n. 27 del 2012, il tecnico incaricato è dotato di polizza assicurativa n° _____, di responsabilità civile professionale, per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale di propria competenza, stipulata con la (Compagnia) _____, con sede legale alla Via _____ n. ___, _____ () con validità fino al _____, per un massimale di €. _____.

Tale polizza copre anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo che possono determinare a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

(Ai sensi dell'art. 24, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il progettista incaricato della progettazione dovrà essere munito, a far data dalla stipula del presente atto, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista deve coprire oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che il Comune potrebbe sopportare per le varianti, di cui all'art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. resesi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia dovrà prevedere un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati, IVA esclusa).

Il progettista si obbliga a riprogettare i lavori a proprie cure e spese senza oneri o costi di sorta a carico della Stazione Appaltante, nei casi di cui all'art. 106, commi 2, 9 e 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. La nuova progettazione dovrà avvenire nei termini di cui all'art. 6, ridotti proporzionalmente all'importo dei lavori residui.

Articolo 13 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a **30 giorni** dal termine previsto al precedente **art. 6**;
- 2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto e/o della conduzione dell'incarico di direzione lavori;
- 3) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;

Articolo 14 - Controversie

Per ogni eventuale controversia che dovesse sorgere fra le parti e che non fosse possibile risolvere in via amichevole, il tribunale di riferimento è quello di Matera.

Articolo 15 - Richiamo alle norme generali

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Articolo 16 - Incompatibilità ex dipendenti Comunali

Il Tecnico incaricato, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di

lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo Professionista, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Articolo 17 -Norma di comportamento di Collaboratori

e/o dipendenti del Professionista

Il Professionista si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Grassano, che dichiara di conoscere per averne ricevuta copia, approvato con deliberazione di G.C. n. ____ del ____.

La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Articolo 18 – Trattamento dei dati personali

Il Comune ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 informa il tecnico incaricato che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Articolo 19 – Norma finale

Per tutto quanto non previsto dal presente disciplinare si fa riferimento alle disposizioni del codice civile in materia di contratti d'opera ed alle norme vigenti in materia.

Articolo 20 – Contratto in Forma elettronica

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art.32, comma 14, del D.Lgs.n. 50/2016 e ss.mm, anche in modalità elettronica e lo sottoscrivono anche con modalità di firma

digitale, ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82, valida alla data odierna.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Tecnico

Il Responsabile dell'Area Tecnica

F.to:

F.to: Ing. Santolo SABATO

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)