



CUC Del Bradano
Montescaglioso - Pomarico

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

www.cucbradano.it

PEC: cucbradano@pec.comune.montescaglioso.mt.it



CITTA' DI MONTESCAGLIOSO

Provincia di Matera

Via Cosimo Venezia n. 1

Tel. 0835.209233-230;

pec: protocollo@pec.comune.montescaglioso.mt.it



BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DI AREE URBANE NEL CENTRO STORICO DI MONTESCAGLIOSO

CUP (Codice Unico di Progetto): J47H21005290001

C.I.G. (Codice Identificativo Gara) 9451097BF6

1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione ufficiale: Centrale Unica di Committenza Montescaglioso - Pomarico

indirizzo postale: Via Cosimo Venezia, 1

Città: Montescaglioso (MT)

CAP: 75024

Paese: ITALIA

Punti di contatto:

All'attenzione di: Ufficio Tecnico Comunale

Telefono: 0835209233

Indirizzi internet: <http://www.cucbradano.it>

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura "aperta" ai sensi degli artt 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. luogo di esecuzione: Centro Storico del Comune di Montescaglioso

3.2. **descrizione:** Il programma 'INTRECCI SOLIDALI' investe le zone Censuarie n. 1 e 3 del Centro Storico proponendo interventi localizzati in alcuni punti focali dell'area funzionanti come attivatori di proposte. Tali aree sono state definite seguendo i criteri del Piano di Recupero in primis orientati alla qualità dei servizi e alla competitività dell'abitare l'antico rispetto alla ripetitività del nuovo. Nello specifico l'intervento interessa due macro-aree che ricadono nelle aree a Nord-Ovest e a Sud Est dell'asse stradale di Corso Repubblica. Le aree di intervento sono state rispettivamente denominate in fase progettuale 'zona 1', 'zona 2' e 'zona 3'. Tali aree sono tutte incluse nel perimetro urbano e sono collocate in - Zona A – 'Antica Formazione' del vigente strumento urbanistico. Il progetto in esame mira alla sostituzione ed integrazione dell'attuale pavimentazione in cattivo stato di conservazione e/o manutenzione con una nuova pavimentazione. Questa sarà caratterizzata dall'uso di materiali in grado di rivendicare la centralità della strada e dei percorsi e la loro appartenenza ad un contesto di innegabile valore storico sociale e culturale. L'obiettivo è restituire identità ai luoghi di interconnessione e rivitalizzare gli spazi consentendo di riappropriarsi di quella valenza sociale che li aveva contraddistinti in passato. È prevista la riqualificazione degli spazi pedonali e viabili, con l'introduzione di una nuova pavimentazione in linea con quella già realizzata nei precedenti interventi portati a compimento e con specifica attenzione alla costruzione di percorsi adeguati ed accessibili, con un andamento quanto più possibile semplice e regolare. In alcune situazioni è previsto il recupero dei materiali esistenti. Nello specifico ciò sarà possibile nelle parti caratterizzate da gradoni di collegamento tra dislivelli. Essi si distinguono per la presenza di grossi blocchi lapidei che compongono le gradinate. Si ritiene inattuabile in alcuni casi il recupero della pavimentazione originale presente lungo le vie rivestite in blocchi di pietra. I singoli conci risultano alcune volte in gran parte deteriorati dall'uso e presentano uno spessore profondamente disomogeneo. In tali circostanze la posa in opera delle pietre esistenti sul nuovo piano stradale diventerebbe estremamente difficoltosa, oltre che poco vantaggiosa. Sulla scorta delle considerazioni di cui sopra, la soluzione progettuale si è pertanto concretizzata, dopo un'attenta valutazione sia estetica che di risorse a disposizione, nel ricorso all'utilizzo di due distinte tipologie di materiali e pavimentazioni:

- pavimentazione in basole bocciardate, in analogia a quella utilizzata nelle principali vie del centro;

- pavimentazione in acciottolato.

Le discriminanti per la scelta dell'una o dell'altra soluzione saranno la carrabilità, la larghezza, la tipologia della pavimentazione delle strade limitrofe e di quella preesistente, e la posizione rispetto al corso principale. La sezione stradale, in analogia all'esistente, sarà di tipo concavo, tesa ad allontanare le acque meteoriche dagli edifici circostanti. In corrispondenza dei limiti tra le due tipologie di pavimentazione utilizzate verranno inserite liste piane in basolato, disposte anche in obliquo a sancire i cambi di inclinazione della pavimentazione.

3.3. **natura:** Lavori di ripavimentazione stradale

3.4. **importo complessivo dei lavori:** € 1.137.580,00

di cui:

a) **importo lavori a base d'asta da assogettare a ribasso** (al netto delle spese di cui al successivo punto b):

euro 1.137.580,00

di cui:

- € 1.105.000,00 per lavori a misura

b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):**

€ 32.580,00

3.5. modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:

corrispettivo a misura

3.bis CRITERI MINIMI AMBIENTALI

3.1 Il presente appalto viene affidato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nel rispetto delle clausole contrattuali e delle specifiche tecniche contenute nell'art. 18 della L. 221/2015 e, successivamente, all'art. 34 recante "Criteri di sostenibilità energetica e ambientale" del D.Lgs. 50/2016 "Codice degli appalti" (modificato dal D.Lgs 56/2017)"

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione dell'appalto è pari ad **giorni 365 (Trecentosessantacinque)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché

- + **gli elaborati grafici;**
- + **il computo metrico;**
- + **il piano di sicurezza;**
- + **il capitolato speciale di appalto;**
- + **lo schema di contratto;**

sono disponibili sui seguenti siti internet:

<http://www.cucbradano.it> (piattaforma elettronica utilizzata)

Ogni successivo riferimento al profilo committente o al sito internet dell'Ente o alla piattaforma www.cucbradano.it è da intendersi fatto ai suddetti link, che i partecipanti sono tenuti periodicamente a consultare.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, accessibile dal sito <http://www.cucbradano.it>

Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;
- la registrazione al Sistema con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo punto "Registrazione degli Operatori economici".

Registrazione degli Operatori economici concorrenti.

La procedura di gara è espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale della Centrale unica di Committenza del Bradano (in seguito: CUC), raggiungibile al link www.cucbradano.it e secondo i requisiti previsti all'allegato XI del Codice; pertanto, sono ammesse esclusivamente le offerte presentate attraverso la piattaforma.

La registrazione dell'operatore economico al Portale della CUC è condizione necessaria ai fini della presentazione dell'offerta telematica.

Al fine della registrazione al Portale e del corretto utilizzo della piattaforma, gli operatori economici prendono visione della "Guida alla registrazione degli operatori economici al Portale" e della "Guida alla presentazione delle offerte telematiche", disponibili nella Sezione "Istruzioni e Manuali" del portale.

Nel corso della procedura di registrazione, l'operatore economico accetta espressamente le "Regole di utilizzo della piattaforma telematica".

Gli operatori economici possono richiedere assistenza tecnica in fase di registrazione e/o di presentazione dell'offerta telematica, attraverso il modulo web integrato nella piattaforma alla Sezione "Help Desk Operatore Tecnico" o inviando una e-mail supporto@cucbradano.it.

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa, offerta tecnica e offerta economica) deve essere effettuata sul Portale della CUC secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <http://www.cucbradano.it>.

Al fine della presentazione delle offerte, gli operatori economici devono:

- a) accedere al Portale della CUC <http://www.cucbradano.it>;
- b) individuare la procedura di gara, attraverso la voce "Richieste di offerta" nell'Area personale;
- c) selezionare il tasto "Presenta offerta", posto in fondo alla pagina;
- d) inserire i dati richiesti dalla procedura, seguendo gli step "Inizia compilazione offerta", "Busta amministrativa", "Busta economica", "Riepilogo", "Conferma e invio offerta".

Al fine della corretta presentazione dell'offerta, l'operatore economico prende visione del paragrafo VII della Guida alla presentazione delle offerte telematiche.

Non sono ammesse offerte presentate in modalità cartacea o trasmesse via PEC.

L'invio dell'offerta telematica entro i termini sopra riportati è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione, salvo i casi di accertati malfunzionamenti della piattaforma.

Tutta la documentazione richiesta deve essere presentata firmata digitalmente, salvo diversa indicazione da parte dell'amministrazione.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione dell'offerta, fa fede la data e l'ora dell'invio della stessa.

Tutta la documentazione richiesta deve essere presentata in formato non modificabile (ad esempio file di tipo PDF) e firmata digitalmente, salvo diversa indicazione da parte dell'Amministrazione.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione dell'offerta, fa fede la data e l'ora dell'invio della stessa.

L'accettazione dell'offerta è garantita esclusivamente dall'apposizione della marca temporale da parte del Portale di e-procurement della CUC.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite dalla piattaforma e, oltre a essere non più modificabili o sostituibili, non possono essere aperte fino alla data stabilita per la prima seduta pubblica.

Ciascun file inserito nella piattaforma può avere una dimensione massima di 15 Mb. Le singole Buste (Amministrativa ed Economica) non devono superare 50 Mb ciascuna.

Il caricamento di tutta la documentazione richiesta dall'Amministrazione non equivale automaticamente all'invio dell'offerta, che si intende perfezionato solo a seguito dell'esplicita selezione da parte dell'operatore economico della voce "Conferma e invia l'offerta".

L'operatore economico riceve una e-mail indicante data e ora della presentazione, nonché il numero di protocollo, a notifica dell'avvenuta trasmissione.

Il concorrente può presentare una nuova offerta, sostitutiva a tutti gli effetti della precedente, entro e non oltre il termine sopra indicato. Non è necessario provvedere a comunicare all'Amministrazione il ritiro dell'offerta precedentemente inviata, poiché l'annullamento e la sostituzione dell'offerta sono gestite automaticamente dalla piattaforma. Ulteriori

approfondimenti sono riportati nel paragrafo XIV della Guida alla presentazione delle offerte telematiche.

Gli operatori economici possono richiedere assistenza tecnica attraverso il modulo web integrato nella piattaforma alla Sezione “Assistenza tecnica”.

I servizi di assistenza tecnica sono assicurati sino a 48 ore prima dei termini per la presentazione delle offerte nei giorni e negli orari in cui il servizio di Help Desk è disponibile (da lunedì a venerdì dalle 09:00 – 13:00 e dalle 15:00 – 17:30), diversamente non può essere garantita la risoluzione dell'intervento in tempo utile.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere firmate digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore. La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella Busta amministrativa, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 90 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

L'offerta deve essere collocata sul Portale della CUC entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno **14.12.2022**.

La prima seduta pubblica virtuale è fissata per il giorno **21.12.2022** alle ore 10:00.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE

A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al 2% per cento del prezzo base dell'appalto di cui al punto **3.4**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO

I lavori sono stati finanziati mediante nota DPO-0008037-P-29/09/2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per la pari Opportunità in cui si comunicava che il decreto di approvazione della Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri ed il Comune di Montescaglioso è stato protocollato ed ammesso alla registrazione.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

i concorrenti devono possedere:

11.1 Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

11.2 Requisiti di ordine speciale:

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella categoria **OG3 Classifica III** adeguate ai lavori da assumere.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

14. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

15. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016 s.m.i.

16. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

17.LOTTI FUNZIONALI:

17.1. Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto: costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

18. ALTRE INFORMAZIONI

- Il progetto esecutivo è stato validato in data 22.06.2022 dall'Ing. Pier Paolo NOBILE Responsabile del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- Il Responsabile Unico del Procedimento: Per. Agr. Vito CARRIERO; tel. 0835209237 – E-mail: v.carriero@comune.montescaglioso.mt.it;
- Si rinvia inoltre al punto 4 “ Altre informazioni” contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;

Il Responsabile della CUC del Bradano

Dott. Ing. Pier Paolo NOBILE